



## BRANDPOLIS

### WONINGEN – VRIJE BEROEPEN – KANTOREN

#### ALGEMENE POLISVOORWAARDEN

## INHOUD

DEEL 1 – BEGRIPSOMSCHRIJVINGEN	3
Artikel 1. Voorwerp van de overeenkomst	3
Artikel 2. De schade die niet wordt vergoed	3
Artikel 3. De verzekerde goederen	3
Artikel 4. De plaats waar de verzekering geldig is	5
Artikel 5. De te verzekeren bedragen	5
Artikel 6. De indexatie	6
DEEL 2 - PNP GLOBALIS	7
Artikel 7. De algemene kenmerken en modaliteiten van PNP Globalis	7
Artikel 8. PNP Globalis met maandelijkse premiebetaling: modaliteiten	7
Artikel 9. PNP Globalis met jaarlijkse premiebetaling: modaliteiten	8
Artikel 10. Bijkomende waarborgen PNP Globalis	8
DEEL 3 – PNP BIJSTAND	9
Artikel 11. Wat is PNP Bijstand?	9
Artikel 12. In welke gevallen kunnen de verzekerden een beroep doen op PNP Bijstand?	9
Artikel 13. Welke zijn de prestaties van PNP Bijstand?	9
Artikel 14. In welke gevallen komt de PNP Bijstand niet tussen	11
Artikel 15. Tussenkostmodaliteiten van de PNP Bijstand	11
Artikel 16. Organisatie van de PNP Bijstand	11
DEEL 4 – DE BASISWAARBORGEN	12
Artikel 17. <i>Brand</i>	12
Artikel 18. Rechtstreekse blikseminslag	12
Artikel 19. <i>Ontploffing en implosie</i>	12
Artikel 20. <i>Botsing</i>	13
Artikel 21. Elektrocutie	13
Artikel 22. Rook of roet	14
Artikel 23. Elektriciteitsrisico	14
Artikel 24. Temperatuurswijziging	15
Artikel 25. Inbraakschade en vandalisme, inclusief graffiti	15
Artikel 26. Gevolgschade aan de verzekerde goederen	16
Artikel 27. Schroeischade	16
Artikel 28. <i>Aanslagen en arbeidsconflicten</i>	16
Artikel 29. <i>Storm, hagel, sneeuw- en ijsdruk</i>	17
Artikel 30. Schade door water, stookolie en opsporen van water- en gaslekken	17
Artikel 31. Breken en barsten van ruiten en glasplaten	19
Artikel 32. Burgerrechtelijke aansprakelijkheid Gebouw	20
Artikel 33. Natuurrampen	21
DEEL 5 – DE WAARBORGUITBREIDINGEN	24
Artikel 34. De algemene waarborguitbreidingen	24
DEEL 6 – DE OPTIONELE WAARBORGEN	26

<b>DIEFSTAL</b>	<b>26</b>
Artikel 35. Wat vergoedt <i>PNP</i>	26
Artikel 36. Wat vergoedt <i>PNP</i> niet	26
Artikel 37. Preventiemaatregelen	27
Artikel 38. Beperkingen	27
Artikel 39. Aanvullende waarborgen	27
Artikel 40. Terugggevonden voorwerpen	28
<b>RECHTSBIJSTAND</b>	<b>28</b>
Artikel 41. Waarborguitbreiding PNP Globalis : "Beste Rechtsbijstand op de markt"	28
Artikel 42. Beheer dossiers Rechtsbijstand	28
Artikel 43. Welke waarborgen worden in de waarborg Rechtsbijstand ten laste genomen?	29
Artikel 44. Wat is de reikwijdte van de waarborg Rechtsbijstand?	30
Artikel 45. De waarborggrenzen	31
Artikel 46. De uitsluitingen	31
Artikel 47. Verplichtingen van de <i>verzekerde</i> bij een schadegeval	32
<b>ONRECHTSTREEKSE VERLIEZEN</b>	<b>32</b>
Artikel 48. Wat vergoedt <i>PNP</i>	32
<b>VOERTUIG IN RUST</b>	<b>32</b>
Artikel 49. Wat vergoedt <i>PNP</i>	32
<b>DEEL 7 – DE SCHADEREGELING</b>	<b>33</b>
Artikel 50. De verplichtingen van de <i>verzekerde</i>	33
Artikel 51. Sancties	33
Artikel 52. Samenloop van verzekeringen	33
Artikel 53. Overdraagbaarheid	34
Artikel 54. Expertise	34
Artikel 55. Raming van de schade	34
Artikel 56. <i>Vrijstellingen</i>	34
Artikel 57. Evenredigheidsregel	35
Artikel 58. Doorstijging verzekerd bedrag	36
Artikel 59. Deskundige schatting van woningen	36
Artikel 60. Bedrag van de vergoeding	36
Artikel 61. Herwaardering schadevergoeding	37
Artikel 62. Modaliteiten en termijnen voor betaling van de vergoeding	37
Artikel 63. Verhaal	38
<b>DEEL 8 – ADMINISTRATIEVE BEPALINGEN</b>	<b>40</b>
Artikel 64. Aanvangsdatum van de overeenkomst	40
Artikel 65. Duur van de overeenkomst	40
Artikel 66. Betaling van de premie	40
Artikel 67. Aanpassing van voorwaarden en tarief	41
Artikel 68. Opzegging van de overeenkomst	42
Artikel 69. Opzeggingswijze	42
Artikel 70. Beschrijving en wijziging van het risico	43
Artikel 71. Overdracht van de <i>verzekerde</i> goederen	44
Artikel 72. Faillissement van de <i>verzekeringnemer</i>	44
Artikel 73. Verscheidene <i>verzekeringnemers</i>	44
Artikel 74. Woonplaats, kennisgeving, rechtsgebied	44
Artikel 75. Van toepassing zijnde wetgeving en rechtsinstanties	44
<b>DEEL 9 – BELANGRIJKE VERWIJZINGEN EN WETTELIJKE VERMELDINGEN</b>	<b>45</b>
Algemeen reglement met betrekking tot de gegevensbescherming.	45
Datassur	45
Klachten	45
Dekking van <i>terrorisme</i>	45
<b>DEEL 10 – VERKLARENDE WOORDENLIJST</b>	<b>47</b>

### Artikel 1. Voorwerp van de overeenkomst

PNP waarborgt, binnen de grenzen van de overeenkomst, de stoffelijke schade aan de in de Bijzondere Voorwaarden vermelde goederen waarvan de *verzekerde* eigenaar is. Deze schade moet het gevolg zijn van een *verzekerd gevaar*, vermeld in de Bijzondere Voorwaarden.

Indien de *verzekerde* in de hoedanigheid van huurder of gebruiker is gedekt, verleent PNP, binnen de grenzen van de overeenkomst, haar waarborg voor de aansprakelijkheid van stoffelijke schade voortvloeiend uit de artikelen 1732, 1733 of 1735 van het Burgerlijk Wetboek, of soortgelijke regionale bepalingen met betrekking tot huurovereenkomsten, voor zover deze schade het gevolg is van een *verzekerd gevaar*, vermeld in de Bijzondere Voorwaarden.

### Artikel 2. De schade die niet wordt vergoed

Tenzij anders vermeld in de voorwaarden van de verzekerde gevaren of in de Bijzondere Voorwaarden van deze overeenkomst, wordt niet verzekerd of ten laste genomen:

1. De schade die geheel of gedeeltelijk bestond vóór de aanvang van de polis;
2. De schade die het gevolg is van een oorzaak, die bij een vorig schadegeval aan het licht kwam en niet binnen een redelijke termijn werd weggenomen;
3. De schade met opzet veroorzaakt door een *verzekerde* of waaraan de *verzekerde* medeplichtig is;
4. De milieuverontreiniging, hetzij het verspreiden van giftige, bijtende, bederf veroorzakende stoffen zoals asbest, en dit zowel in vaste, vloeibare of in gasvorm;
5. De schade aan of door *bouwwallige* of *voor afbraak bestemde* delen van een gebouw;
6. De schade die rechtstreeks of onrechtstreeks, het gevolg is, veroorzaakt of verergerd werd door:
  - a) het niet nemen van de door PNP vereiste preventiemaatregelen voor zover er een oorzakelijk verband bestaat tussen de schade en het niet nemen van die preventiemaatregelen;
  - b) oorlog of gelijkaardige feiten, burgeroorlog, inbeslagname, nationalisering, opeising in elke vorm of bevelen gegeven in dergelijke omstandigheden door welke regering of autoriteit dan ook, gehele of gedeeltelijke bezetting van de aangeduide goederen door en militaire of politiemacht, geregelde of ongeregelde strijders;
  - c) radioactiviteit in al haar vormen en alle bestanddelen van radioactieve stoffen. Deze uitstuiting is niet van toepassing voor daden van terrorisme;
  - d) milieuverontreiniging, tenzij het gedekt is in de waarborgen "Schade door water" of "Burgerlijke Aansprakelijkheid Gebouw";
  - e) natuurrampen, behalve wat eventueel gedekt is in de waarborg "Natuurrampen" of in de Bijzondere Voorwaarden van de overeenkomst;
7. De bijkomende schade door verlies of diefstal van voorwerpen, ontstaan naar aanleiding van een schadegeval;
8. De esthetische schade;
9. De schade aan een woning die gebouwd werd zonder bouwvergunning en/of zonevreemd is.

### Artikel 3. De verzekerde goederen

De hierna vermelde goederen zijn verzekerd, voor zover deze vermeld zijn in de bijzondere voorwaarden:

#### §1 Gebouw

Dit bevat alle onroerende constructies die zich bevinden op het adres vermeld in de bijzondere voorwaarde.

Tenzij anders vermeld in de bijzondere voorwaarden :

- mag het hoofdgebouw (waarin de verzekerden leven) geen *houten chalet* of een caravan zijn;
- zijn de bijgebouwen met een totale oppervlakte van meer dan 60 m<sup>2</sup> niet verzekerd.

Dit begrip omvat eveneens:

1. De roerende goederen die blijvend aan het erf *verankerd* zijn, zoals een ingerichte keuken of badkamer, vaste verwarmingsinstallaties, aansluitingen op nutsvoorzieningen, zonnepanelen, omvormer, thuisbatterij, laadpunt voor *motorrijtuigen*, warmtepompen en dergelijke door de eigenaar van het gebouw aangebracht, met uitsluiting van de goederen die voor beroepsdoeleinden bestemd zijn. De dekking van de roerende goederen die blijvend aan het erf *verankerd* zijn en die zowel voor privé- als voor beroepsdoeleinden gebruikt worden, bevat enkel het deel bestemd voor privédoeleinden;
2. De afsluitingen en omheiningen, zelfs onder de vorm van beplantingen, de private ingangen tot het gebouw, de aanpalende binnenpleinen en terrassen die verhard zijn;
3. De materialen die ter plaatse gebracht zijn en bestemd om deel uit te maken van het gebouw;
4. Voor zover zij vermeld zijn in de Bijzondere Voorwaarden, de constructies opgericht door de huurder of gebruiker van het gebouw.

Het gebouw mag de volgende bestemmingen hebben:

1. Het mag dienen tot woning, kantoor, private autobergplaats of tot uitoefening van een vrij beroep, apotheek uitgezonderd;
2. Mits vermelding in de Bijzondere Voorwaarden mag het ook dienen voor een ander gebruik.

## §2 Inhoud

Elk roerend goed dat aan de *verzekerde* of aan een derde toebehoort en dat zich bevindt op de ligging vermeld in de Bijzondere Voorwaarden, zijnde:

1. Inboedel: roerende goederen bestemd voor particulier gebruik;
2. Voertuig in rust: voor zover voorzien in de Bijzondere Voorwaarden en zoals beschreven in Deel 6, artikel 49;
3. Materieel: roerende of blijvend aan het erf verbonden goederen bestemd voor beroepsgebruik, koopwaar uitgezonderd.

Behoren eveneens tot de inhoud:

1. De *huisdieren* die voor private doeleinden worden gehouden;
2. De goederen die toebehoren aan het huispersoneel;
3. De inboedel toebehorend aan gasten van de verzekerde, verzekerd in *werkelijke waarde*, met uitsluiting van juwelen en *waarden*;
4. De vaste installaties die door de huurder of gebruiker van het gebouw werden aangebracht:
  - op eigen kosten en voor eigen rekening;
  - voor zover zij niet verzekerd zijn in de polis van de verhuurder of van de eigenaar;
5. De *kunstvoorwerpen* en *voorwerpen met een verzamelwaarde* tot maximum 25.000,00 euro;
6. De *soft mobility*.

Behoren niet tot de inhoud, tenzij andersluidende vermelding in de Bijzondere Voorwaarden:

1. *Motorrijtuigen* met minimum 2 wielen (of meer) of met een cilinderinhoud van 50 cc of meer zoals personenwagens, bestelwagens, vrachtwagens, autobussen, moto's, trikes, quads, motorboten, mobilhomes evenals trekcaravans en alle andere aanhangwagens met een Maximaal Toegelaten Massa van meer dan 750 kg (zoals bijvoorbeeld een marktswagen). De tuinwerktuigen, gemotoriseerd speelgoed en elektrische rolstoelen blijven wel verzekerd;
2. De enige en originele exemplaren van plannen en modellen.

Zijn niet in de inhoud begrepen:

1. Muntstukken, bankbiljetten, zegels, aandelen, obligaties, cheques en/of andere waardepapieren; Evenwel zijn deze *waarden* gezamenlijk gedekt tot 4.000,00 euro voor de basiswaarborgen (zie Deel 4) en voor de optionele waarborg "Diefstal";
2. Staven edel metaal, niet ingezette edelstenen en echte parels;
3. De goederen die met naam in een andere overeenkomst vermeld staan voor dezelfde waarborgen.

---

**Artikel 4. De plaats waar de verzekering geldig is**

PNP verleent dekking op het adres vermeld in de Bijzondere Voorwaarden. De inhoud is gedekt in het gebouw, op de terrassen en binnenpleinen, in de tuin en op de aangrenzende terreinen die deel uitmaken van het verzekerd risico, tenzij anders vermeld in de Algemene en Bijzondere Voorwaarden.

PNP verleent ook dekking in kader van de “Basiswaarborgen” :

**§1 Voor de tijdelijke verplaatsing van de inhoud**

De verzekerde inhoud, *motorrijtuigen* uitgesloten, blijft gedekt, ook tijdens de overbrenging ervan, wanneer deze zich tijdelijk en gedeeltelijk in een ander gebouw bevindt, overal ter wereld, ongeacht de constructie ervan (inclusief caravans, campingcars en tenten); de optionele waarborg “diefstal” is in deze gevallen niet verworven, behalve bij diefstal met braak of met geweld op, of bedreiging van, de persoon.

Tijdens reizen of vakanties is de verplaatsing van de inhoud in tijd beperkt tot 90 dagen per verzekeringsjaar. Voor de inhoud in studieverblijven wordt geen beperking in tijd opgelegd.

**§2 Voor het tijdelijk verblijf**

Wanneer de overeenkomst het gebouw, welke hoofdverblijfplaats van de *verzekerde* uitmaakt en/of de aldaar aanwezige inhoud dekt, waarborgt PNP de aansprakelijkheid die de *verzekerde* oploopt voor de stoffelijke schade aan gebouwen met hun inhoud, ongeacht de constructie ervan, die de *verzekerde* tijdelijk huurt of gebruikt:

- tijdens een reis of een vakantie voor zover de huur of het gebruik niet langer duurt dan 90 dagen per verzekeringsjaar;
- naar aanleiding van een feest;
- als studentenverblijf;
- als vervangingsverblijf na een zwaar schadegeval;
- als vervangingsverblijf bij de renovatie van het verzekerde gebouw waarbij het onmogelijk is om in het verzekerde gebouw te blijven wonen.

Deze waarborg is overal ter wereld geldig tot beloop van 1.000.000,00 euro zonder toepassing van de evenredigheidsregel en volgens de voorwaarden van de verzekerde gevaren, vermeld in de Bijzondere Voorwaarden.

De schade die echter valt onder toepassing van de aansprakelijkheidsverzekering privé leven overeenkomstig het K.B. dd. 12 januari 1984, wordt evenwel niet vergoed.

**§3 Bij verhuizing**

In geval van verhuizing in België blijft de overeenkomst nog 120 dagen van kracht voor de inhoud en het gebouw en dit zowel op het oude als op het nieuwe adres, zelfs indien de hoedanigheid van de *verzekeringnemer* als eigenaar, huurder of gebruiker verandert. Tijdens de verhuizing is de inhoud tevens verzekerd in een voertuig van de *verzekeringnemer*.

In geval van verhuizing naar het buitenland houdt de verzekering van rechtswege op te bestaan.

**§4 Voor afzonderlijk gelegen in eigendom of in huur genomen autoberg- en/of staanplaats**

PNP waarborgt maximum drie afzonderlijk gelegen autobergplaatsen, alsook de aanwezige inhoud zonder *motorrijtuigen*. Deze waarborg wordt verleend zonder toepassing van de evenredigheidsregel tot beloop van 50.000,00 euro per schadegeval.

**§5 Woonzorgcentrum en/of assistentiewoning**

PNP dekt de schade aan de verzekerde inhoud die zich heeft voorgedaan in de kamer of het appartement in een woonzorgcentrum of in een *assistentiewoning* in België waarin de echtgeno(o)t(e), de *wettelijk samenwonende partner* of de ascendenten van de verzekeringnemer die voorheen bij hem inwoonde(n) verblijven. De waarborg wordt toegestaan tot het beloop van maximum 12.500,00 euro.

---

**Artikel 5. De te verzekeren bedragen**

De verzekerde bedragen worden door de *verzekeringnemer* vastgesteld en bevatten alle belastingen, taksen en rechten, in de mate waarin zij niet kunnen gec recupereerd worden.

Alle vermelde schadelimieten zijn inclusief btw, intresten en kosten.

## §1 Voor het gebouw

1. Als eigenaar: de *nieuwwaarde*;
2. Als huurder of gebruiker:
  - a. van een volledig gebouw: de *werkelijke waarde*;
  - b. van een gedeelte van een gebouw: de *werkelijke waarde* van het gedeelte van het gebouw dat de *verzekeringnemer* huurt of gebruikt.

## §2 Voor de inhoud

1. De inboedel: de *nieuwwaarde*.  
Nochtans dient verzekerd te worden:
  - a. voor linnengoed en kledingstukken: de *werkelijke waarde*;
  - b. voor antieke meubelen, kunst- of *verzamelingsvoorwerpen*, collecties en juwelen: de vervangingswaarde, hetzij de aankoopprijs voor hetzelfde voorwerp op de Belgische tweedehandsmarkt;
  - c. voor alle goederen, die niet vervangen kunnen worden omwille van hun zeldzaamheid: de *verkoopwaarde*, hetzij de prijs bij verkoop van het voorwerp op de Belgische tweedehandsmarkt;
  - d. voor de *motorrijtuigen*: de *werkelijke waarde*, hetzij de prijs bij verkoop van het *motorrijtuig* op de Belgische tweedehandsmarkt;
  - e. voor documenten, plannen, modellen en alle andere informatiedragers: de kosten die nodig zijn voor hun materiële wedersamenstelling met uitsluiting van onderzoekings- en studiekosten;
  - f. voor dieren: de *dagwaarde*, zonder rekening te houden met hun competitie- of wedstrijdwaarde;
  - g. voor de *waarden*: de *dagwaarde*;
  - h. voor elektrische toestellen: de *aangenomen waarde*;
  - i. de inhoud die aan derden toebehoort of de goederen die aan de *verzekerde* toevertrouwd werden: werkelijke waarde.
2. Het materieel: de *werkelijke waarde*.

---

## Artikel 6. De indexatie

### §1 Begripsomschrijving

De Abex-index is het indexcijfer van de bouwkosten dat om de zes maand wordt vastgesteld door de Associatie van Belgische *Experten*. De Consumptie-index is het indexcijfer van de kleinhandels- prijzen dat maandelijks wordt gepubliceerd door het Ministerie van Economische Zaken.

### §2 Werking

Op de jaarlijkse vervalddag schommelen:

1. De premies en de verzekerde bedragen voor het gebouw en de inhoud volgens de verhouding die bestaat tussen de Abex-index van kracht op die vervalddag en de Abex-index die is aangeduid in de Bijzondere Voorwaarden bij de onderschrijving van de overeenkomst.
2. De schadevergoedingsgrenzen:
  - a. voor de waarborgen B.A. gebouw en verhaal van derden, volgens het indexcijfer der consumptieprijzen. De bedragen die in deze algemene voorwaarden zijn opgegeven zijn berekend aan index 316,15 (juli 2025 – basis 1981=100);
  - b. voor de overige waarborgen volgens de Abex-index, van kracht op de datum van het schadegeval en de Abex-index 1056 (januari 2026);
  - c. alle forfaitaire vergoedingsgrenzen vermeld in deze Algemene Voorwaarden volgen de Abex-index

### §3 Bij schadegeval

Het indexcijfer dat zal worden toegepast, is dit van de maand die het schadegeval voorafgaat.

### Artikel 7. De algemene kenmerken en modaliteiten van PNP Globalis

#### §1 Bundeling van polissen

PNP Globalis is de merknaam voor de bundeling van PNP polissen.

#### §2 Extra waarborguitbreidingen

Van zodra aan de voorwaarden voldaan is, geniet de *verzekerde* van extra waarborgen in de polis. Indien niet meer aan de voorwaarden om te genieten van de extra waarborgen wordt voldaan, blijven deze voor de actieve polissen in de PNP Globalis verworven tot de eerstvolgende hoofdvervaldag van de polis, die minstens drie maanden verwijderd is.

#### §3 Geen splitsings-, opmaak- en bijvoegselkosten.

Van zodra aan alle voorwaarden voldaan is, worden er geen splitsings-, opmaak- en bijvoegselkosten aangerekend voor alle polissen die zich in de PNP Globalis bevinden.

#### §4 Bundelnemer

De bundelnemer ontvangt alle algemene informatie met betrekking tot de PNP Globalis.

#### §5 Periodiciteit van de polissen in PNP Globalis

De polissen binnen een PNP Globalis kunnen zowel maandelijks als jaarlijks betaald worden.

#### §6 Administratieve uniformiteit

Alle polissen binnen eenzelfde PNP Globalis:

- hebben dezelfde periodiciteit: maandelijks of jaarlijks;
- dienen onder het beheer te vallen van éénzelfde verzekeringstussenpersoon, gekend onder éénzelfde producentennummer.

#### §7 Elektronische communicatie

Voor alle polissen binnen PNP Globalis is de *verzekeringnemer* akkoord dat *PNP* op digitale manier communiceert. Hiertoe heeft de *verzekeringnemer* een e-mailadres opgegeven dat vermeld staat in de Bijzondere Voorwaarden van de polis. Iedere wijziging van dit e-mailadres dient meegedeeld te worden aan *PNP*.

### Artikel 8. PNP Globalis met maandelijks premiebetaling: modaliteiten

#### §1 Voorwaarden voor de extra waarborguitbreidingen

De polissen in PNP Globalis genieten van de waarborguitbreiding(en) PNP Globalis van zodra er minimum drie (3) polissen opgenomen zijn die actief zijn of in de toekomst zullen aanvangen, uit de volgende risico's: Burgerlijke Aansprakelijkheid Auto Toerisme en Zaken, Brandpolis Woningen-Vrije Beroepen-Kantoren en Burgerrechtelijke Aansprakelijkheid Privé-Leven.

#### §2 De betaling van de premie

Indien een polis deel uitmaakt van een bundel PNP Globalis zal de premie - al dan niet samen met de andere premies van de polissen die deel uitmaken van de bundel - aangeboden worden aan de bundelnemer die vermeld is in de Bijzondere Voorwaarden van de polis. Indien de premie niet betaald wordt via de bundelnemer zal de premie van de polis aangeboden worden aan de *verzekeringnemer*. De maandelijks premiebetalingen worden via domiciliëring vereffend.

### §3 De bundelnemer

De bundelnemer is de natuurlijke of rechtspersoon die instaat voor de betaling van de globale, maandelijke premie.

Als de bundelnemer een rechtspersoon is, dient de *verzekeringnemer* van de polissen opgenomen in de PNP Globalis van die rechtspersoon, dezelfde rechtspersoon te zijn.

### §4 Geen splitsings-, opmaak- en bijvoegselkosten: voorwaarden

De bundelnemer betaalt geen splitsings-, opmaak- en bijvoegselkosten van zodra er 2 of meer actieve polissen in een PNP Globalis geplaatst worden.

Indien de PNP Globalis geen 2 actieve polissen meer bevat, heeft *PNP* het recht om vanaf de eerstvolgende jaarvervaldag, de premiebetaling buiten PNP Globalis aan te bieden aan de *verzekeringnemer* met bijhorende splitsingskosten.

---

## Artikel 9. PNP Globalis met jaarlijkse premiebetaling: modaliteiten

### §1 Voorwaarden voor de extra waarborguitbreidingen

De polissen in de PNP Globalis met jaarlijkse premiebetaling genieten van de waarborguitbreiding(en) PNP Globalis van zodra er in de PNP Globalis minimum :

- één (1) polis Burgerlijke Aansprakelijkheid Auto Toerisme en Zaken én
- één (1) Brandpolis Woningen-Vrije Beroepen-Kantoren én
- één (1) polis Burgerrechtelijke Aansprakelijkheid Privé-Leven

opgenomen zijn die actief zijn of in de toekomst zullen aanvangen en waarbij de *verzekeringnemer* en de bundelnemer op hetzelfde adres wonen.

### §2 De betaling van de premie

De premie van de polis in een PNP Globalis zal aan de *verzekeringnemer* van die polis aangeboden worden.

### §3 Geen opmaak- en bijvoegselkosten: voorwaarden

De *verzekeringnemer* betaalt geen opmaak- en bijvoegselkosten van zodra er 3 of meer actieve polissen in een PNP Globalis geplaatst worden.

Indien de PNP Globalis geen 3 actieve polissen meer bevat, heeft *PNP* het recht om vanaf de eerstvolgende jaarvervaldag, de premiebetaling buiten PNP Globalis aan te bieden aan de *verzekeringnemer* met eventueel bijhorende splitsingskosten.

---

## Artikel 10. Bijkomende waarborgen PNP Globalis

De waarborguitbreidingen in kader van deze polis zijn:

### §1 Het jaarlijks wegvallen de *vrijstelling*

Voor de polissen die genieten van de waarborguitbreidingen PNP Globalis verzaakt *PNP* aan de toepassing van de *vrijstelling* voor maximaal één schadegeval per kalenderjaar voor het geheel van de polissen Brand en B.A. Privé-Leven binnen éénzelfde bundel PNP Globalis en voor zover het bedrag van de schadevergoeding het bedrag van de *vrijstelling* overschrijdt.

Indien de contractueel vastgelegde *vrijstelling* het bedrag van 150,00 euro niet geïndexeerd overschrijdt, dan is de verzaking aan de toepassing van de *vrijstelling* beperkt tot 150,00 euro niet geïndexeerd.

### § 2 Waarborg “Beste Rechtsbijstand op de markt”

*PNP* wenst de beste waarborg Rechtsbijstand Brand Woningen-Vrije Beroepen-Kantoren aan te bieden. Indien een *verzekerde* op de Belgische markt een Rechtsbijstand Brand Woningen-Vrije Beroepen-Kantoren vindt, deel uitmakend van een polis Brand Woningen-Vrije Beroepen-Kantoren, die de *verzekerde* in het kader van de afhandeling van zijn schadegeval betere voorwaarden van tussenkomst biedt, verbindt *PNP* zich ertoe om de *verzekerde* dezelfde voorwaarden toe te kennen. Deze waarborg is niet van toepassing op contractuele geschillen.

### Artikel 11. Wat is PNP Bijstand?

De *verzekerden* kunnen een beroep doen op PNP Bijstand, 24 uur op 24, 7 dagen op 7, op het telefoonnummer 078/15.01.82, indien ze geconfronteerd worden met één van de in artikel 12 beschreven situaties in het omschreven gebouw, dit wil zeggen het gebouw dat zich bevindt op het adres vermeld in de Bijzondere Voorwaarden: ‘ligging risico’.

### Artikel 12. In welke gevallen kunnen de *verzekerden* een beroep doen op PNP Bijstand?

- §1 Indien de *verzekerden* niet meer in normale omstandigheden in dit gebouw kunnen verblijven ten gevolge van een schadegeval veroorzaakt door een *brand*, een blikseminslag, een ontploffing of een implosie, rook of roet, een *botsing*, inbraakschade of vandalisme aan het gebouw of diefstal van onderdelen van het gebouw, inwerking van elektriciteit, een *storm*, hagel, *sneeuw- of ijsdruk*, het breken van ruiten, schade door water of stookolie, een *aardbeving*, een *aardverschuiving of een grondverzakking*, een *overstroming*, het afstromen van water, het *overlopen of opstuwen van de openbare riolen*, *arbeidsconflicten* en *aanslagen*, diefstal van of vandalisme aan de inhoud.
- §2 Indien de *verzekerden* niet meer in normale omstandigheden in dit gebouw kunnen verblijven door een andere ernstige, verstorende gebeurtenis die zich onverwachts aan het gebouw voordoet en die een tussenkomst binnen de kortst mogelijke termijn vereist.

Indien de sleutels van de buitendeur van het omschreven gebouw werden gestolen of indien de *verzekeringnemer* de woning niet meer kan betreden (doordat bijvoorbeeld de sleutel afbrak, de sleutel vergeten werd, ...), organiseert en neemt PNP Bijstand de verplaatsingskosten van een slotenmaker en het arbeidsloon voor de vervanging van de sloten ten laste. De kosten van de sloten blijven ten laste van de *verzekerden*.

### Artikel 13. Welke zijn de prestaties van PNP Bijstand?

#### §1 Ter plaatse sturen van herstellere

In dringende gevallen, ten einde de *verzekerden* de mogelijkheid te bieden in het gebouw te blijven wonen en de noodzakelijke maatregelen tot het behoud ervan te treffen, organiseert PNP Bijstand zo spoedig mogelijk de verplaatsing van de erkende herstellere in de volgende activiteit sectoren: loodgieterij, verwarming, slotenmakerij, elektriciteit, schrijnwerkerij, glazenmakerij, metselwerk, dakbedekking en reiniging.

De verplaatsingskosten en het eerste uur arbeidsloon van deze herstellere worden ook door PNP Bijstand te laste genomen.

Indien de bijstand verleend wordt in het kader van een schadegeval zullen de door de herstellere uitgevoerde dringende werken aan de *verzekeringnemer* worden aangerekend (behalve de verplaatsingskosten en het eerste uur arbeidsloon) maar aan de *verzekeringnemer* worden terugbetaald na voorlegging van de facturen en in de mate dat het om een schadegeval gaat dat door deze brandpolis is gewaarborgd.

Indien de bijstand wordt verleend in het kader van een in artikel 12. §2 omschreven incident blijven de herstellingen en de materialen steeds ten laste van de *verzekerden* (behalve de verplaatsingskosten en het eerste uur arbeidsloon).

#### §2 Het organiseren en het ten laste nemen van de volgende prestaties indien bijstand wordt gevraagd in het kader van een gedekt schadegeval

1. Dringende terugkeer naar het beschadigde gebouw  
Bij afwezigheid of onmogelijkheid van de omgeving van de *verzekeringnemer* om de nodige maatregelen te treffen en indien de onmiddellijke aanwezigheid van de *verzekeringnemer* noodzakelijk is, organiseert PNP Bijstand de terugkeer naar het beschadigde gebouw en neemt zij de kosten ervan – per trein in eerste klasse, per lijnvliegtuig “economy class” of via om het even welk ander aangepast vervoermiddel – ten laste. In de hypothese dat de *verzekeringnemer* nadien

verplicht is om naar de verblijfplaats terug te keren om de passagiers of het voertuig op te halen of het verblijf voort te zetten dan neemt PNP Bijstand op dezelfde wijze de transportkosten tot aan de verblijfplaats ten laste.

2. **Bewakingsdienst**  
Indien het gebouw, ondanks de getroffen maatregelen voor het behoud ervan, bewaakt moet worden teneinde de goederen die ter plaatse bleven te vrijwaren dan organiseert PNP Bijstand de bewaking ervan en neemt zij de kosten hiervoor ten laste voor maximum 48 uur.
3. **Hoogstnoodzakelijke kleren en toiletgerief**  
Indien ook de hoogstnoodzakelijke kleren en toiletgerief van de *verzekerden* vernield werden dan neemt PNP Bijstand de vervanging ervan ten laste tot een maximumbedrag van 750,00 euro (niet geïndexeerd) per schadegeval.
4. **Voorlopige huisvesting**  
Indien het gebouw onbewoonbaar geworden is, organiseert PNP Bijstand de voorlopige huisvesting van de *verzekerden* en neemt zij de kosten ervan (met inbegrip van ontbijt) ten laste en dit gedurende een periode van maximum 5 nachten in een hotel waarvan het comfort beantwoordt aan de norm "twee sterren". Indien nodig organiseert en vergoedt PNP Bijstand eveneens het eerste vervoer naar het hotel.
5. **Het voorlopig overbrengen van de inhoud en kosten voor een meubelbewaarplaats**  
Indien een deel van de inhoud snel moet worden opgeslagen om deze veilig te stellen dan organiseert en vergoedt PNP Bijstand het overbrengen van deze goederen naar een meubelbewaarplaats en de terugkeer ervan naar het omschreven gebouw.  
PNP Bijstand neemt de kosten van deze meubelbewaarplaats ten laste voor een periode van maximum 30 dagen.
6. **Verhuizing**  
Indien het gebouw onbewoonbaar is geworden, organiseert en vergoedt PNP Bijstand de verhuizing van de inhoud naar de nieuwe verblijfplaats in België binnen een periode van maximum 30 dagen na het schadegeval.
7. **Voorschot van gelden**  
Indien de *verzekerden* niet onmiddellijk over de nodige financiële middelen beschikken, kan PNP Bijstand hen een voorschot bezorgen, terug te betalen binnen de 30 dagen. Bij een schadegeval dat gedekt is door deze brandpolis zal dit voorschot – voor zover het niet werd terugbetaald – beschouwd worden als een voorschot op de verschuldigde schadevergoeding.
8. **Opvang van kinderen van minder dan 18 jaar en hulpbehoevende *verzekerden***  
Indien nodig organiseert en vergoedt PNP Bijstand de opvang voor de kinderen jonger dan 18 jaar en hulpbehoevende volwassen *verzekerden* die in gezinsverband met de *verzekeringnemer* samenwonen voor een periode van maximum 7 dagen na het schadegeval. Indien nodig organiseert PNP Bijstand ook de heen-en terugreis, in België of in een aangrenzend land, van de kinderen van minder dan 18 jaar en van een volwassen begeleider naar naaste verwanten die hen kunnen opvangen (per trein eerste klasse of elk ander aangepast vervoermiddel) en neemt zij de kosten hiervan ten laste.  
Is er geen enkele begeleider beschikbaar dan zal PNP Bijstand een andere persoon ter beschikking stellen om deze taak te vervullen en neemt ze ook de kosten voor deze begeleider ten laste.
9. **Honden en katten van de *verzekerden***  
Indien de honden en de katten van de *verzekerden* niet in het gebouw kunnen verblijven dan organiseert PNP Bijstand hun vervoer naar en hun bewaking in een dierenpension. Deze bewakingskosten worden ten laste genomen voor een periode van maximum 30 dagen.
10. **Doorgeven van dringende boodschappen**  
Indien nodig brengt PNP Bijstand dringende boodschappen over aan naaste verwanten van de *verzekeringnemer*.
11. **Psychologische bijstand** Indien de *verzekerde* in het omschreven gebouw het slachtoffer wordt van een traumatiserend incident, zoals een *brand*, een diefstal, een overlijden, een *aanslag*, agressie, zal PNP Bijstand hem in contact brengen met een psycholoog die naargelang de behoefte, één of

meerdere onderhouden – individueel of in groep - zal organiseren. Deze waarborg is beperkt tot vijf onderhouden.

---

**Artikel 14. In welke gevallen komt de PNP Bijstand niet tussen**

De PNP Bijstand komt niet tussen

- bij schade in en aan caravans;
- bij schade aan huishoud- of audiovisuele toestellen.

---

**Artikel 15. Tussenkomstmodaliteiten van de PNP Bijstand**

- PNP Bijstand treedt in geen geval op in de plaats van openbare hulpdiensten;
- PNP Bijstand komt niet tussen in de kosten die de *verzekeringsnemer* op eigen initiatief maakt, tenzij die kosten als een redelijk en voorzichtig persoon werden gemaakt;
- PNP Bijstand kan niet aansprakelijk worden gesteld voor het niet uitvoeren van één van haar verplichtingen in geval van overmacht of een toevallig feit en in alle gevallen die het uitvoeren van de gewaarborgde prestaties belemmeren, onder andere bij staking, oproer, volksofstand, vergeldingsmaatregelen, beperking van het vrije verkeer, sabotage, terrorisme, staat van oorlog, burgeroorlog of oorlog in het buitenland, natuurrampen of ruwe weersomstandigheden, gevolgen van de splitsing of fusie van atomen;
- PNP Bijstand treedt in al de rechten en rechtsvorderingen van de *verzekerden* tegen de aansprakelijke derden ten belope van de prestaties die zij heeft geleverd;
- Indien het gaat om een gedekt schadegeval, wordt het bedrag van de bijstandsprestaties als voorschot beschouwd op de verschuldigde vergoeding;
- De tussenkomst in het kader van PNP Bijstand beïnvloedt in geen geval het al of niet ten laste nemen van het schadegeval.

---

**Artikel 16. Organisatie van de PNP Bijstand**

De organisatie van de Bijstand wordt toevertrouwd aan de dienst PNP Bijstand, hiervoor opgericht in de schoot van IMA Benelux nv, waarvan de zetel gevestigd is te 4000 Luik, Potiérue 3/0041.

### Artikel 17. Brand

#### §1 Wat vergoedt PNP

1. PNP vergoedt de schade veroorzaakt aan de verzekerde goederen door *brand*;
2. De algemene waarborguitbreidingen voorzien in artikel 34;
3. Bij een gedekt schadegeval, zonder toepassing van de evenredigheidsregel, tot 100% van de verzekerde bedragen voor gebouw en inhoud, de volgende aanvullende waarborgen :
  - a) waarden  
PNP vergoedt de schade aan muntstukken, bankbiljetten, zegels, aandelen, obligaties, cheques en/of waardepapieren tot maximaal 4.000,00 euro.
  - b) verhaal van derden
    - PNP staat in voor het verhaal van derden;
    - Dit is de aansprakelijkheid die de *verzekerde* oploopt ingevolge de Boek 6 van het Burgerlijk Wetboek voor de stoffelijke schade aan goederen, veroorzaakt door een in deze polis gedekt schadegeval, dat zich voortzet op goederen die eigendom zijn van derden, gasten inbegrepen. Dit betreft enkel de niet-contractuele aansprakelijkheid van de *verzekerde*;
    - Wanneer het tot aansprakelijkheid leidend feit zich voordeed vóór 1 januari 2025, waarborgt PNP deze burgerlijke buitencontractuele aansprakelijkheid overeenkomstig artikels 1382 tot 1386bis van het oud Burgerlijk Wetboek;
    - Het verhaal van derden is gedekt tot 1.250.000,00 euro. De terugbetaling van intresten en kosten, die boven op de schadevergoeding in hoofdsom wordt toegekend, zal binnen de wettelijk toegelaten grenzen beperkt worden;
    - Deze waarborg wordt uitgebreid tot de aldus veroorzaakte tijdelijke onbruikbaarheid van onroerende goederen en bedrijfsschade in de mate dat het voormelde bedrag van 1.250.000,00 euro bij schadegeval niet werd uitgeput voor de schade aan goederen;
    - Schadegevallen die gedekt zijn onder de waarborg “Burgerlijke Aansprakelijkheid Gebouw” vallen hier niet onder.
  - c) kosten van verweer  
De kosten van de burgerrechtelijke verdediging van de verzekerde ingeval een derde één van de aansprakelijkheden inroept die in deze waarborg gedekt is.
  - d) kosten van verhaal  
Wanneer PNP verhaal uitoefent op een aansprakelijke derde, zal zij het verhaal van de *verzekerde* voor de stoffelijke schade die niet of slechts gedeeltelijk werd uitbetaald, aan het haar eigen verhaal koppelen.

#### §2 Wat vergoedt PNP niet

1. De schade ten gevolge van de algemene uitsluitingen opgenomen in artikel 2;
2. De schade aan voorwerpen die in een vuurhaard gevallen, geworpen of gelegd zijn;
3. Het verhaal van derden die de *verzekerde* oploopt ingevolge een contractuele aansprakelijkheid.

### Artikel 18. Rechtstreekse blikseminslag

#### §1 Wat vergoedt PNP

1. PNP vergoedt de schade aan de verzekerde goederen veroorzaakt door de rechtstreekse materieel vastgestelde blikseminslag;
2. De algemene waarborguitbreidingen voorzien in artikel 34.

#### §2 Wat vergoedt PNP niet

De schade ten gevolge van de algemene uitsluitingen opgenomen in artikel 2.

### Artikel 19. Ontploffing en implosie

#### §1 Wat vergoedt PNP

1. PNP vergoedt de schade aan de verzekerde goederen veroorzaakt door *ontploffing en implosie*;

2. De algemene waarborguitbreidingen voorzien in artikel 34;
3. De aanvullende waarborgen voorzien in artikel 17 §1 punt 3.

## §2 Wat vergoedt PNP niet

De schade ten gevolge van de algemene uitsluitingen opgenomen in artikel 2.

---

## Artikel 20. Botsing

### §1 Wat vergoedt PNP

1. PNP vergoedt de stoffelijke schade aan de verzekerde goederen, rechtstreeks veroorzaakt door *botsing* alsook het plotse indrukken van vergaarbakken van het gebouw en de ermee verbonden privatieve leidingen;
2. De algemene waarborguitbreidingen voorzien in artikel 34;
3. Bij een gedekt schadegeval, zonder toepassing van de evenredigheidsregel, tot 100% van de verzekerde bedragen voor gebouw en inhoud, vergoedt PNP als aanvullende waarborg:
  - a) verhaal van derden
    - PNP staat in voor het verhaal van derden;
    - Dit is de aansprakelijkheid die de *verzekerde* oploopt ingevolge de Boek 6 van het Burgerlijk Wetboek voor de stoffelijke schade aan goederen, veroorzaakt door een verzekerd schadegeval, dat zich voortzet op goederen die eigendom zijn van derden, gasten inbegrepen;
    - Wanneer het tot aansprakelijkheid leidend feit zich voordeed vóór 1 januari 2025, waarborgt PNP deze burgerlijke buitencontractuele aansprakelijkheid overeenkomstig artikels 1382 tot 1386bis van het oud Burgerlijk Wetboek;
    - Het verhaal van derden is gedekt tot 1.250.000,00 euro in eerste risico. De terugbetaling van intresten en kosten, die boven op de schadevergoeding in hoofdsom wordt toegekend, zal binnen de wettelijk toegelaten grenzen beperkt worden;
    - Deze waarborg wordt uitgebreid tot de aldus veroorzaakte tijdelijke onbruikbaarheid van onroerende goederen en bedrijfsschade in de mate dat het voormelde bedrag van 1.250.000,00 euro bij schadegeval niet werd uitgeput voor de schade aan goederen;
    - Schadegevallen die gedekt zijn onder de waarborg "Burgerlijke Aansprakelijkheid Gebouw" vallen hier niet onder.
  - b) kosten van verhaal

Wanneer PNP zelf verhaal uitoefent op een aansprakelijke derde, zal zij het verhaal van de *verzekerde* voor de stoffelijke schade die niet of slechts gedeeltelijk werd uitbetaald, aan het haar eigen verhaal koppelen.

### §2 Wat vergoedt PNP niet

1. De schade ten gevolge van de algemene uitsluitingen opgenomen in artikel 2.;
2. Wordt uitgesloten, de schade:
  - a) veroorzaakt aan het voorwerp of dier, dat het botsen of indrukken heeft veroorzaakt;
  - b) veroorzaakt door een *verzekerde*, een huurder, een gebruiker, een gast of door een goed waarvan een *verzekerde*, een huurder, een gebruiker of een gast eigenaar of houder is; Blijft evenwel gewaarborgd: de schade veroorzaakt door een voertuig (of zijn lading), een werfmachine (of zijn lading) of door een *boom*.
  - c) veroorzaakt aan een voertuig door *botsing* met een ander voertuig.

---

## Artikel 21. Elektrocutie

### §1 Wat vergoedt PNP

1. PNP vergoedt de elektrocutie van *huisdieren*;
2. De algemene waarborguitbreidingen voorzien in artikel 34;
3. Bij een gedekt schadegeval, zonder toepassing van de evenredigheidsregel, tot 100% van de verzekerde bedragen voor gebouw en inhoud, vergoedt PNP als aanvullende waarborg:
  - a) verhaal van derden
    - PNP staat in voor het verhaal van derden;
    - Dit is de aansprakelijkheid die de *verzekerde* oploopt ingevolge de Boek 6 van het Burgerlijk Wetboek voor de stoffelijke schade aan goederen, veroorzaakt door een verzekerd

- schadegeval, dat zich voortzet op goederen die eigendom zijn van derden, gasten inbegrepen;
- Wanneer het tot aansprakelijkheid leidend feit zich voordeed vóór 1 januari 2025, waarborgt *PNP* deze burgerlijke buitencontractuele aansprakelijkheid overeenkomstig artikels 1382 tot 1386bis van het oud Burgerlijk Wetboek;
  - Het verhaal van derden is gedekt tot 1.250.000,00 euro in eerste risico. De terugbetaling van intresten en kosten, die boven op de schadevergoeding in hoofdsom wordt toegekend, zal binnen de wettelijk toegelaten grenzen beperkt worden;
  - Deze waarborg wordt uitgebreid tot de aldus veroorzaakte tijdelijke onbruikbaarheid van onroerende goederen en bedrijfsschade in de mate dat het voormelde bedrag van 1.250.000,00 euro bij schadegeval niet werd uitgeput voor de schade aan goederen;
  - Schadegevallen die gedekt zijn onder de waarborg "Burgerlijke Aansprakelijkheid Gebouw" vallen hier niet onder.
- b) kosten van verhaal  
Wanneer *PNP* zelf verhaal uitoefent op een aansprakelijke derde, zal zij het verhaal van de *verzekerde* voor de stoffelijke.

## §2 Wat vergoedt *PNP* niet

De schade ten gevolge van de algemene uitsluitingen opgenomen in artikel 2.

---

### Artikel 22. Rook of roet

#### §1 Wat vergoedt *PNP*

1. *PNP* vergoedt de schade, veroorzaakt aan de verzekerde goederen door de plotse en abnormale uitstoot van rook of roet in het gebouw;
2. De algemene waarborguitbreidingen voorzien in artikel 34;
3. De aanvullende waarborgen voorzien in artikel 17 §1 punt 3.

#### §2 Wat vergoedt *PNP* niet

De schade ten gevolge van de algemene uitsluitingen opgenomen in artikel 2.

---

### Artikel 23. Elektriciteitsrisico

#### §1 Wat vergoedt *PNP*

1. *PNP* waarborgt de stoffelijke schade veroorzaakt aan elektriciteitsmeters, elektrische leidingen en leidingkokers, generatoren en elektrische of elektronische toestellen, inclusief installaties, schakelborden en computers, die deel uitmaken van het verzekerd gebouw of de inhoud, met uitzondering van koopwaar, door een externe inwerking van elektriciteit, onder om het even welke vorm, inclusief rechtstreekse of onrechtstreekse blikseminslag en inductie.  
Ontstaat de stoffelijke schade door een interne oorzaak, waarborgt *PNP* de stoffelijke schade mits de toepassing van een dubbele *vrijstelling*. Indien de Bijzondere Voorwaarden van de polis een *vrijstelling* vermeldt die gelijk of hoger is dan 300,00 euro niet geïndexeerd, wordt de daarin vermelde *vrijstelling* zonder verdubbeling toegepast.;
2. *PNP* vergoedt eveneens de kosten voor het openmaken en opnieuw in goede staat brengen van wanden en vloeren met het oog op het herstellen van een defecte elektrische verwarmingsinstallatie;
3. Voor elektrische of elektronische toestellen of computers vergoedt *PNP*:
  - a) bij gedeeltelijke schade:  
de herstellingskosten, met inbegrip van de kosten van voorlopige herstelling, vastgesteld bij tegensprekelijke schatting;
  - b) bij totaal verlies:  
de *nieuwwaarde* op de dag van het schadegeval, verminderd met de *slijtage* van het beschadigde toestel. Er is totaal verlies als het bedrag van de herstellingskosten hoger is dan de *aangenomen waarde* van het toestel op het ogenblik van het schadegeval.  
De *slijtage* voor goederen bestemd voor privé- en beroepsgebruik wordt als volgt bepaald:

Ouderdom toestel	Percentage <i>slijtage</i>
Van 0 t.e.m. 9 jaar	0%
Vanaf 10 jaar	70%

Voor *multimediat toestellen* wordt geen *slijtage* toegepast gedurende de eerste drie ouderdomsjaren. Vanaf het vierde ouderdomsjaar wordt 10% *slijtage* in mindering gebracht per bijkomend begonnen ouderdomsjaar, met een maximum van 70%.

De vergoeding kan echter nooit meer bedragen dan de prijs van een nieuw toestel met vergelijkbare prestaties.

4. Voor zonnepanelen: de nieuwwaarde, verminderd met de *slijtage* van 2,5% per begonnen jaar te rekenen vanaf het tweede jaar;
5. Voor thuisbatterijen: de nieuwwaarde, verminderd met de *slijtage* van 2,5% per begonnen jaar te rekenen vanaf het 1<sup>ste</sup> jaar volgend op de 10<sup>de</sup> verjaardag van de thuisbatterij;
6. Voor omvormers: de nieuwwaarde, verminderd met de *slijtage* van 5% per begonnen jaar te rekenen vanaf het 1<sup>ste</sup> jaar volgend op de 10<sup>de</sup> verjaardag van de omvormer.
7. De domotica-installatie tot 30.000,00 euro;
8. De multimediat toestellen en hun randapparatuur tot 4.000,00 euro voor het geheel van deze apparatuur alsook de bijkomende kosten voor de aankoop en installatie van de software tot 1.250,00 euro;
9. De algemene waarborguitbreidingen voorzien in artikel 34;
10. De aanvullende waarborgen voorzien in artikel 17 §1 punt 3.b), 3.c) en 3.d).

## §2 Wat vergoedt *PNP* niet

1. De schade ten gevolge van de algemene uitsluitingen opgenomen in artikel 2;
2. De schade:
  - a) veroorzaakt aan *motorrijtuigen* en hun toebehoren;
  - b) waarvoor een leverancier, hersteller, onderneming belast met het onderhoud, monteur of verhuurder, al dan niet contractueel, aansprakelijk is;
  - c) veroorzaakt aan software en door verlies aan computergegevens van informatie verwerkende systemen behalve de bijkomende kosten voor aankoop en installatie van standaardsoftware.

---

## Artikel 24. Temperatuurswijziging

### §1 Wat vergoedt *PNP*

1. *PNP* vergoedt de schade aan de verzekerde inhoud door wijziging van temperatuur ten gevolge van een gedekt schadegeval. Schade ingevolge het uitvallen van de elektrische stroom zonder dat er op de aangeduide ligging een gedekt schadegeval aan voorafging, blijft gewaarborgd in geval van een accidentele stroomonderbreking dewelke door de elektriciteitsleverancier wordt geattesteerd;
2. De algemene waarborguitbreidingen voorzien in artikel 34;
3. De aanvullende waarborgen voorzien in artikel 17 §1 punt 3.b), 3.c) en 3.d).

### §2 Wat vergoedt *PNP* niet

De schade ten gevolge van de algemene uitsluitingen opgenomen in artikel 2.

---

## Artikel 25. Inbraakschade en vandalisme, inclusief graffiti

### §1 Wat vergoedt *PNP*

1. *PNP* vergoedt de schade, aan het gebouw, aangeduid onder 'Ligging risico' in de Bijzondere Voorwaarden, veroorzaakt door inbraak, poging tot inbraak of vandalisme. Deze waarborg wordt verleend voor zover het gebouw *regelmatig bewoond* wordt en niet in staat van opbouw, verbouwing of afbraak verkeert;
2. De algemene waarborguitbreidingen voorzien in artikel 34;
3. De aanvullende waarborgen voorzien in artikel 17 §1 punt 3.b), 3.c) en 3.d).

## §2 Wat vergoedt PNP niet

De schade ten gevolge van de algemene uitsluitingen opgenomen in artikel 2.

---

### Artikel 26. Gevolgschade aan de verzekerde goederen

#### §1 Wat vergoedt PNP

1. PNP vergoedt de stoffelijke schade aan de verzekerde goederen veroorzaakt als gevolg van een gedekt schadegeval in het gebouw of in de nabijheid ervan door:
  - a) instorting;
  - b) het vrijkomen van rook, warmte, gassen en bijtende dampen;
  - c) gisting of zelfontbranding gevolgd door *brand* of ontploffing;
  - d) de hulpdiensten en de ingezette blus- en preventiemiddelen, inclusief de door de overheid bevolen afbraakwerken;
  - e) het binnendringen van atmosferische neerslag;
2. De algemene waarborguitbreidingen voorzien in artikel 34;
3. De aanvullende waarborgen voorzien in artikel 17 §1 punt 3.

#### §2 Wat vergoedt PNP niet

De schade ten gevolge van de algemene uitsluitingen opgenomen in artikel 2.

---

### Artikel 27. Schroeischade

#### §1 Wat vergoedt PNP

1. PNP vergoedt de schade aan de verzekerde goederen, veroorzaakt door de plotse inwerking van warmte of door het onmiddellijk en rechtstreeks contact met vuur of een gloeiende substantie, zelfs wanneer er noch *brand*, noch begin van *brand* die in werkelijke *brand* kan overgaan, geweest is. PNP vergoedt deze schade tot 3.000,00 euro;
2. De algemene waarborguitbreidingen voorzien in artikel 34;
3. De aanvullende waarborgen voorzien in artikel 17 §1 punt 3.b), 3.c) en 3.d).

#### §2 Wat vergoedt PNP niet

De schade ten gevolge van de algemene uitsluitingen opgenomen in artikel 2.

---

### Artikel 28. Aanslagen en arbeidsconflicten

#### §1 Wat vergoedt PNP

1. PNP vergoedt de schade aan de verzekerde goederen:
  - Rechtstreeks veroorzaakt door personen die deelnemen aan een *arbeidsconflict* of een *aanslag*;
  - Die zou voortspruiten uit maatregelen die genomen zijn door een wettelijk gevormd gezag voor de beveiliging en de bescherming van de verzekerde goederen.Deze schade is gedekt tot 100% van de verzekerde bedragen voor het gebouw en de inhoud met een maximum van 1.500.000,00 euro;
2. PNP vergoedt de schade door daden van *terrorisme* zoals voorzien in de wet van 3 mei 2024 betreffende de schadeloosstelling van slachtoffers van een daad van terrorisme en betreffende de verzekering tegen schade veroorzaakt door terrorisme. Voor de uitbetalingsregeling kunt u meer info terugvinden in Deel 9 – Dekking van *terrorisme*;
3. De algemene waarborguitbreidingen voorzien in artikel 34.

#### §2 Specifieke verplichting van de verzekerde

De *verzekerde* verbindt er zich toe bij schadegeval, en wanneer er door de openbare instanties een schadeloosstelling is voorzien, binnen de kortst mogelijke tijd alle stappen bij de bevoegde overheid te doen om de vergoeding van de schade te bekomen. De vergoeding die door PNP verschuldigd is, zal slechts uitbetaald worden voor zover het bewijs wordt geleverd dat de nodige stappen werden gedaan. De verzekeringsbegunstigde verbindt er zich toe de vergoeding die door de overheid aan de verzekeringsbegunstigde zou worden uitgekeerd, door te betalen aan PNP in de mate dat die

vergoeding zou samenvallen met de schadevergoeding die de verzekeringsbegunstigde in uitvoering van deze overeenkomst, voor diezelfde schade is toegekend.

### §3 Wat vergoedt PNP niet

1. De schade ten gevolge van de algemene uitsluitingen opgenomen in artikel 2;
2. PNP kan deze waarborg schorsen wanneer, bij wijze van algemene maatregel, in een met redenen omkleed besluit, de toelating daarvoor door de Minister van Economische Zaken wordt verleend. De schorsing gaat in 7 dagen na de kennisgeving ervan;
3. De schade veroorzaakt door wapens of tuigen die bestemd zijn om te ontploffen door de structuurwijziging van de atoomkern.

---

## Artikel 29. Storm, hagel, sneeuw- en ijsdruk

### §1 Wat vergoedt PNP

1. PNP vergoedt de schade aan het verzekerd gebouw en de verzekerde inhoud, veroorzaakt door storm, hagel, sneeuw- en ijsdruk en door de aanraking van voorwerpen die bij deze gebeurtenissen worden weggeslingerd of omvergeworpen;
2. De algemene waarborguitbreidingen voorzien in artikel 34;
3. Zonder toepassing van de evenredigheidsregel, tot 100% van de verzekerde bedragen voor gebouw en inhoud, de volgende aanvullende waarborgen :
  - a) instorting die het rechtstreeks en uitsluitend gevolg is van een schadegeval dat aan een *verzekerd gevaar* te wijten is;
  - b) het binnendringen van atmosferische neerslag na schadegeval.

### §2 Wat vergoedt PNP niet

1. De schade ten gevolge van de algemene uitsluitingen opgenomen in artikel 2;
2. De schade veroorzaakt aan de inhoud die zich bevindt in een gebouw dat niet vooraf door de storm, hagel, sneeuw- of ijsdruk beschadigd werd;
3. De schade veroorzaakt:
  - a) aan voorwerpen die zich buiten de constructies bevinden, behalve het *tuinmeubilair*, jacuzzi's en robotmaaiers;
  - b) aan alle ruiten met inbegrip van spiegelglas en doorschijnend onroerend plastic materiaal.
4. De schade veroorzaakt aan de volgende goederen en hun eventuele inhoud:
  - a) afdak van glas of plastic materiaal.  
Hobbyserres met een grondoppervlakte kleiner dan 60 m<sup>2</sup>, broeibakken en hun inhoud blijven echter gewaarborgd;
  - b) constructies:
    - in opbouw, verbouwing of herstelling die niet volledig gesloten zijn met afgewerkte en definitief geplaatste deuren en ramen, en niet definitief en volledig gedekt zijn, tenzij er geen oorzakelijk verband bestaat met de schade;
    - geheel of gedeeltelijk *bouwwallig* of in afbraak;
    - de niet-*verankerde* constructies.

---

## Artikel 30. Schade door water, stookolie en opsporen van water- en gaslekken

### §1 Wat vergoedt PNP

1. PNP vergoedt de schade aan de verzekerde goederen veroorzaakt door:
  - a) het wegvloeiën van water uit hydraulische installaties van het verzekerde of naburige gebouw; Hydraulische installaties zijn aan- en afvoerleidingen van water, zowel binnen als buiten het gebouw, alsook de toestellen die er mee verbonden zijn. Het meerverbruik en het verlies van leidingwater tot maximum 1.500,00 euro na aanvraag en tussenkomst van de leverancier;
  - b) het wegvloeiën van water uit flexibele toe- en afvoerleidingen van huishoudtoestellen;
  - c) het binnendringen van atmosferische neerslag doorheen het dak (met uitsluiting van de schoorsteen en ventilatiekanalen) of dakterras van het verzekerde of naburige gebouw;
  - d) de terugslag van water uit de openbare en private riolering. In geval van een *'overstroming'* zie artikel 33;
  - e) de waterinfiltratie via de afsluitranden van geplaatste sanitaire toestellen;

- f) het wegvloeiën van water uit aquaria ten gevolge van een breuk of een lek; de schade aan de inhoud van aquaria is tevens gewaarborgd;
  - g) het wegvloeiën van water uit waterbedden en jacuzzi's ten gevolge van een breuk of een lek;
  - h) het wegvloeiën van stookolie uit de vaste verwarmingsinstallatie van het verzekerde gebouw, alsook uit de tank en de leidingen die er mee verbonden zijn en dit voor zover er voldaan werd aan de ter zake geldende wetgeving, voorschriften en reglementeringen. De weggevoelde stookolie wordt vergoed tot 1.500,00 euro.  
De schade die door deze gebeurtenis werd veroorzaakt in de omgeving van het verzekerde gebouw wordt eveneens vergoed.  
De kosten voor de herstelling, verwijdering, neutralisatie en vervanging van de stookolietank alsook de kosten voor het afgraven, verwijderen en saneren van de bodem, het grond- en oppervlaktewater worden vergoed tot 12.500 euro van zodra de wettelijke normen betreffende milieuverontreiniging overschreden zijn;
  - i) het ontijdig in werking treden of het accidenteel lekken van de brandblusinstallatie gevormd door sprinklers;
  - j) de vorming van schimmels en huiszwammen, die het rechtstreeks gevolg is van een gedekt schadegeval en voor zover de *verzekerde* de ontwikkeling van deze schimmels niet tijdig kon vaststellen en aldus kon voorkomen;
  - k) het accidenteel wegvloeiën van water uit het ingebouwde binnen- of buitenzwembad en de daarmee verbonden leidingen van het verzekerde gebouw;
  - l) het wegvloeiën van water uit leidingen van het publieke waternet;
  - m) het openen en opnieuw in goede staat brengen van de wanden, vloeren en zolderingen alsook de bedachtzaam gemaakte opsporingskosten die hieraan voorafgaan, met oog op het lokaliseren van lekken en het herstellen van de ingebouwde hydraulische leidingen die oorzaak waren van het schadegeval;
  - n) de algemene waarborguitbreidingen voorzien in artikel 34.
2. Daarnaast vergoedt *PNP* zonder toepassing van de evenredigheidsregel, tot 100% van de verzekerde bedragen voor gebouw en inhoud, de volgende aanvullende waarborgen :
- a) opsporen van een waterlek  
In voorkomend geval vergoedt *PNP* tevens de herstellingskosten van de lekken in deze ingebouwde leidingen.  
Deze kosten worden eveneens vergoed indien verborgen lekken geen zichtbare gevolgschade aan de verzekerde goederen veroorzaken;
  - b) opsporen van een gaslek  
In geval van een gaslek in een vaste, private gasleiding, vergoedt *PNP* eveneens:
    - De kosten om een lek in die leiding op te sporen op het in de Bijzondere Voorwaarden omschreven adres;
    - De kosten om het deel van die leiding dat het gaslek veroorzaakt heeft, te herstellen of te vervangen;
    - De kosten die vereist zijn om de muren, vloeren en plafonds open te breken om het lek in die leiding te herstellen of te vervangen, evenals de kosten voor demonteren en herplaatsen van de goederen die door inbouw onroerend zijn (vaste verwarmingsinstallaties, ingerichte keukens en badkamers, ...) die met hetzelfde doel werden gemaakt;
    - De kosten die vereist zijn om de muren, vloeren en plafonds opnieuw dicht te maken met gelijkaardige materialen.
 Deze kosten worden eveneens vergoed indien het verborgen lek geen zichtbare gevolgschade aan de verzekerde goederen heeft veroorzaakt;
  - c) verhaal van derden
    - *PNP* staat in voor het verhaal van derden;
    - Dit is de aansprakelijkheid die de *verzekerde* oploopt ingevolge de Boek 6 van het Burgerlijk Wetboek voor de stoffelijke schade aan goederen, veroorzaakt door een verzekerd schadegeval, dat zich voortzet op goederen die eigendom zijn van derden, gasten inbegrepen;
    - Wanneer het tot aansprakelijkheid leidend feit zich voordeed vóór 1 januari 2025, waarborgt *PNP* deze burgerlijke buitencontractuele aansprakelijkheid overeenkomstig artikels 1382 tot 1386bis van het oud Burgerlijk Wetboek;
    - Het verhaal van derden is gedekt tot 1.250.000,00 euro in eerste risico. De terugbetaling van intresten en kosten, die boven op de schadevergoeding in hoofdsom wordt toegekend, zal binnen de wettelijk toegelaten grenzen beperkt worden;
    - Deze waarborg wordt uitgebreid tot de aldus veroorzaakte tijdelijke onbruikbaarheid van onroerende goederen en bedrijfsschade in de mate dat het voormelde bedrag van 1.250.000,00 euro bij schadegeval niet werd uitgeput voor de schade aan goederen;

- Schadegevallen die gedekt zijn onder de waarborg “Burgerlijke Aansprakelijkheid Gebouw” vallen hier niet onder.

## §2 Wat vergoedt PNP niet

1. De schade ten gevolge van de algemene uitsluitingen opgenomen in artikel 2;
2. De schade veroorzaakt door *overstroming*, door water dat teruggestuurd of niet afgevoerd wordt door rioleringen, putten en vergaarbakken, onverminderd hetgeen bepaald is in artikel 33;
3. De schade veroorzaakt door doorsijpeling van grond- en neerslagwater door gevels, ramen en deuren;
4. De schade door of tijdens opbouw-, afbraak- en verbouwingswerken, tenzij de *verzekerde* bewijst dat er geen oorzakelijk verband bestaat met de schade;
5. De schade veroorzaakt door vorst, voor zover de plaats waar de schade zich heeft voorgedaan niet beveiligd of verwarmd werd tijdens de periode van 1 november tot 31 maart van ieder jaar, of indien de *verzekerde* de hydraulische installaties niet heeft laten leeglopen. Indien deze tekortkomingen verweten kunnen worden aan een huurder van de *verzekerde*, of indien de *verzekerde* bewijst dat het bedoelde verzuim geen verband houdt met het schadegeval, dan geldt deze uitsluiting niet;
6. De schade aan hydraulische installaties, niet-ingebouwde leidingen, tanks die stookolie bevatten, de buitenkant van de daken en de waterdichte laag van de dakbedekking, die oorzaak waren van het schadegeval;
7. De schade door het wegvloeien van water uit ingebouwde binnen- of buitenzwembaden en hun leidingen dewelke niet conform zijn aan de vigerende reglementeringen en bouwvoorschriften, tenzij de *verzekerde* bewijst dat er geen oorzakelijk verband bestaat met de schade.

---

## Artikel 31. Breken en barsten van ruiten en glasplaten

### §1 Wat vergoedt PNP

*PNP* vergoedt de stoffelijke schade die de *verzekerde* lijdt door:

1. Het breken of barsten van ruiten, spiegels, glazen deuren, doorschijnende en doorzichtige plastic platen, panelen en koepels, uithangborden en windschermen, die deel uitmaken van het verzekerde gebouw, ongeacht hun aard of oppervlakte.  
*PNP* verleent tussenkomst voor glasbreuk die zich voordoet aan hobbyserres met een grondoppervlakte van minder dan 60 m<sup>2</sup> en glasbroeikassen;
2. Het breken of barsten van geplaatste sanitaire toestellen tot 5.000,00 euro. De kosten voor herstelling of herinrichting van de ruimten waarin het gebroken sanitaire geïnstalleerd is, worden niet vergoed;
3. Het ondoorzichtig worden van de isolerende beglazing van het verzekerde gebouw ten gevolge van condensatie in de geïsoleerde tussenruimte, doch slechts nadat de waarborg van de producent of de leverancier werd uitgeput. Elke getroffen ruit wordt als een afzonderlijk schadegeval beschouwd tenzij de *verzekerde* bewijst dat de ruit minder dan 25 jaar oud is.
4. Het breken of barsten van het glas van tafels, kasten, ovens en kachels, aquaria en spiegels die deel uitmaken van de verzekerde inhoud;
5. Het breken van vitrokeramische en inductiekookplaten;
6. Het breken of barsten van zonnepanelen en -collectoren;
7. Het breken of barsten van beeldschermen van televisies en desktopcomputers tot maximaal 2.000,00 euro per schadegeval.  
Blijven dus uitgesloten: beeldschermen van laptops, tablets en alle andere kleine apparaten die je vast kan houden in de hand zoals bijvoorbeeld phablets, GSM's, smartphones, camera's, foto toestellen, GPS-systemen, enz.;
8. De algemene waarborguitbreidingen voorzien in artikel 34;
9. De aanvullende waarborgen voorzien in artikel 17 §1 punt 3.b), 3.c) en 3.d).

Daarnaast vergoedt *PNP* zonder toepassing van de evenredigheidsregel, tot 100% van de verzekerde bedragen voor gebouw en inhoud, de volgende aanvullende waarborgen :

1. De beschadiging van de andere verzekerde goederen ingevolge een gedekt schadegeval;
2. De kosten voor voorlopige afsluiting en afscherming;
3. De kosten voor het weder samenstellen van opschriften en gravures op de voorwerpen omschreven in artikel 31 §1;
4. De kosten voor herstelling van glasbreuksensoren en inbraakfolie.

## §2 Wat vergoedt PNP niet

1. Het breken of barsten van *kunstglas*;
2. De schade ten gevolge van de algemene uitsluitingen opgenomen in artikel 2;
3. De schade overkomen tijdens de opbouw-, afbraak- en verbouwingswerken van het omschreven gebouw, of door de uitvoering van werken, reiniging uitgezonderd, aan de ruiten of omlijstingen, tenzij de *verzekerde* bewijst dat er geen oorzakelijk verband is met de schade;
4. De schade aan spiegel- en vensterglas dat nog niet in omlijstingen of onderstellen vastgelegd en geplaatst werd;
5. De schade bestaande uit krassen en afschilferingen;
6. De schade veroorzaakt aan het glas van *motorrijtuigen*.

---

## Artikel 32. Burgerrechtelijke aansprakelijkheid Gebouw

### §1 Wat vergoedt PNP

1. *PNP* waarborgt de burgerrechtelijke aansprakelijkheid die ten laste van de *verzekerde* kan worden gelegd,
  - krachtens Boek 6 Burgerlijk Wetboek voor de schade veroorzaakt aan derden, en
  - krachtens artikel 1721 van het oud Burgerlijk Wetboek voor de lichamelijke schade veroorzaakt aan de huurder of gebruiker,voor de schade veroorzaakt door:
  - a) het verzekerde gebouw, zijn terreinen, binnenpleinen, afsluitingen en aangrenzende voetpaden waarvan de ligging is aangeduid in de Bijzondere Voorwaarden;
  - b) de verzekerde inhoud met uitzondering van de *motorrijtuigen*;
  - c) de personen- en goederenliften, voor zover zij worden nagezien door een terzake erkende instelling in het kader van een onderhoudscontract. Deze waarborg blijft beperkt tot het deel in mede-eigendom van appartementsgebouwen en buildings;
  - d) het belemmeren van en het niet tijdig ruimen van sneeuw of ijs op de aangrenzende voetpaden;
  - e) milieuverontreiniging veroorzaakt door toedoen van de verzekerde goederen: hetzij het verspreiden van giftige, bijtende, bederf veroorzakende stoffen in vaste, vloeibare of in gasvorm, voor zover dit het gevolg is van een plotse en voor de *verzekerde* onverwachte gebeurtenis en voor zover er door de *verzekerde* voldaan werd aan de terzake geldende wetgeving, voorschriften en reglementeringen.
2. Wanneer het tot aansprakelijkheid leidend feit zich voordeed vóór 1 januari 2025, waarborgt *PNP* de burgerlijke buitencontractuele aansprakelijkheid overeenkomstig artikels 1382 tot 1386bis van het oud Burgerlijk Wetboek;
3. *PNP* biedt eveneens waarborg voor de schade veroorzaakt door bovenmatige burenhinder, zoals bedoeld in het artikel 3.101 van Boek 3 “Goederen” van het Burgerlijk Wetboek, voor zover dit het gevolg is van een plotse en voor de *verzekerde* onverwachte gebeurtenis. De kosten voor het voorkomen van de bovenmatige burenhinder zoals voorzien in artikel 3.102 van Boek 3 “Goederen” van het Burgerlijk Wetboek, zijn daarentegen uitdrukkelijk uitgesloten uit de waarborgen van deze verzekering en worden bijgevolg niet ten laste genomen door *PNP*;
4. Werd de overeenkomst gesloten voor de gezamenlijke mede-eigenaars van een gebouw, dan geldt de overeenkomst zowel voor de gemeenschap van de mede-eigenaars, als voor ieder van hen afzonderlijk. Behalve voor stoffelijke schade aan de gemeenschappelijke gedeelten van het gebouw, worden de mede-eigenaars de ene tegenover de andere en tegenover de gemeenschap als derden beschouwd;
5. De waarborg per schadegeval bedraagt 25.250.000,00 euro voor lichamelijke schade en 1.250.000,00 euro voor stoffelijke schade, inclusief de immateriële gevolgschade, intresten en kosten. De *vrijstelling* van 150,00 euro vermeld in artikel 56, is echter niet van toepassing voor lichamelijke schade;
6. *PNP* vergoedt eveneens de reddingskosten die voortvloeien uit:
  - a. de maatregelen die *PNP* heeft gevraagd om de gevolgen van het schadegeval te voorkomen of te beperken;
  - b. de dringende en redelijke maatregelen die de *verzekerde* met de zorg van een goed en voorzichtig persoon uit eigen beweging of op bevel van de bevoegde overheid heeft genomen om:
    - bij nakend *gevaar* een schadegeval te voorkomen, nl. wanneer, bij gebreke aan maatregelen, het schadegeval zeker en op zeer korte termijn zou ontstaan;
    - zodra het schadegeval ontstaat, de gevolgen ervan te voorkomen of te beperken.

Onder dringende maatregelen wordt verstaan: de maatregelen die de *verzekerde* zonder uitstel dient te nemen, zonder de mogelijkheid te hebben om *PNP* te verwittigen of haar voorafgaand akkoord te bekomen, op *gevaar* af de belangen van *PNP* te schaden.

De terugbetaling van deze kosten zal gebeuren boven op de verzekerde bedragen voor gebouw en inhoud, doch beperkt tot de bij wet toegelaten grensbedragen.

## §2 Wat vergoedt *PNP* niet

1. De kosten voor het voorkomen van de bovenmatige burenhinder zoals voorzien in artikel 3.102 van Boek 3 "Goederen" van het Burgerlijk Wetboek, zijn uitdrukkelijk uitgesloten uit de waarborgen van deze verzekering en worden bijgevolg niet ten laste genomen door *PNP*;
2. De uitgesloten schadelijders, zijnde de *verzekeringsnemer*, tenzij in de hoedanigheid van mede-eigenaar, en de *inwonende* gezinsleden van de aansprakelijke *verzekerde* kunnen geen aanspraak maken op een vergoeding;
3. De schade ten gevolge van de algemene uitsluitingen opgenomen in artikel 2, met uitzondering van de dekking onder artikel 32 §1 1 e);
4. De aansprakelijkheid privé-leven die reeds door een andere verzekering gedekt wordt overeenkomstig K.B. dd. 12 januari 1984;
5. De schade veroorzaakt aan roerende en onroerende goederen en dieren die de *verzekerde*, al dan niet rechtmatig, onder bewaking heeft;
6. De schade ingevolge de uitoefening van een beroep of exploitatie van een bedrijf door de *verzekerde* of veroorzaakt door één van de aangestelden van de *verzekerde*;
7. De aansprakelijkheid van de *verzekerde* die reeds gedekt is door een andere waarborg van deze polis;
8. De aansprakelijkheid die onderworpen is aan een wettelijk verplichte verzekering;
9. Schade veroorzaakt tijdens opbouw-, afbraak-, vergrotings- of verbouwingswerken aan het verzekerde gebouw, tenzij de *verzekerde* bewijst dat er geen oorzakelijk verband is met de schade.

## §3 De leiding van het geschil

Vanaf het ogenblik dat *PNP* tot het geven van dekking gehouden is en voor zover deze wordt ingeroepen, is zij verplicht zich achter de *verzekerde* te stellen binnen de grenzen van de waarborg.

Ten aanzien van de burgerrechtelijke belangen en in zover de belangen van *PNP* en van de *verzekerde* samenvallen, heeft *PNP* het recht om, in de plaats van de *verzekerde*, de vordering van de *benadeelde* te bestrijden. *PNP* kan deze laatste vergoeden indien daartoe grond bestaat.

De tussenkost van *PNP* houdt geen enkele erkenning in van aansprakelijkheid vanwege de *verzekerde* en mag de *verzekerde* ook geen nadeel berokkenen.

---

## Artikel 33. Natuurrampen

### §1 Wat vergoedt *PNP*

*PNP* vergoedt de schade aan de verzekerde goederen door natuurrampen, zijnde:

1. Een *aardbeving*;
2. Een *aardverschuiving of grondverzakking*;
3. Een *overstroming*;
4. Het *overlopen of opstuwen van de openbare riolen*.

De metingen uitgevoerd door bevoegde openbare instellingen of bij ontstentenis door private instellingen die over de nodige wetenschappelijke bevoegdheden beschikken, kunnen gebruikt worden voor de vaststelling van een natuurramp.

*PNP* vergoedt eveneens:

1. De schade die aan de verzekerde goederen wordt veroorzaakt door een *verzekerd gevaar* dat rechtstreeks uit één van de hierboven beschreven gebeurtenissen voortvloeit, onder andere *brand*, ontploffing (met inbegrip van ontploffing van springstoffen) en implosie;
2. De schade aan de verzekerde goederen die zou voortspruiten uit maatregelen die zouden zijn genomen door een bij de wet ingesteld gezag voor de beveiliging en de bescherming van de goederen en personen, daarbij inbegrepen de *overstromingen* die het gevolg zijn van het openzetten of de vernietiging van sluizen, stuwdammen of dijken met het doel een eventuele *overstroming* of de uitbreiding ervan te voorkomen;

3. De opruimings- en afbraakkosten nodig voor het herbouwen of de wedersamenstelling van de beschadigde verzekerde goederen;
4. Voor woningen, de huisvestingskosten gedaan in de loop van het jaar dat volgt op het schadegeval wanneer de woonlokalen onbewoonbaar zijn geworden;
5. De algemene waarborguitbreidingen voorzien in artikel 34.  
Bij een gedekt schadegeval waarborgt *PNP* eveneens de Algemene Waarborguitbreidingen, vermeld onder artikel 34 van deze Algemene Voorwaarden, zonder toepassing van de evenredigheidsregel, in de mate dat ze deze voorzien in artikel 33 §1, 2<sup>de</sup> deel, punten 1 tot en met 4, overschrijden.

## §2 Wat vergoedt *PNP* niet

De verdwijning van en de schade:

1. Aan de voorwerpen die zich buiten een gebouw bevinden, behalve als ze er blijvend aan vastgemaakt zijn, met uitzondering van het *tuinmeubilair* en de robotmaaier;
2. Aan de constructies die gemakkelijk verplaatsbaar of uiteen te nemen zijn, en aan hun eventuele inhoud, behalve indien deze constructies aan de bodem of aan grondslagen zijn *verankerd* of bevestigd of indien ze als hoofdverblijf van de verzekerde dienen;
3. Aan de constructies die *bouwwallig* of in afbraak zijn en aan hun eventuele inhoud, behalve indien deze constructies als hoofdverblijf dienen;
4. Aan de schuurtjes en aan de berghokken en hun eventuele inhoud;
5. Aan de beplantingen, zelfs indien zij een omheining vormen;
6. Aan de luxegoederen zoals zwembaden, tennis- en golfterreinen;
7. Aan de gebouwen of gedeelten van gebouwen in opbouw, verbouwing of herstelling en hun eventuele inhoud, behalve indien zij bewoond of normaal bewoonbaar zijn;
8. Aan de goederen waarvan de herstelling van de schade door bijzondere wetten of internationale overeenkomsten wordt georganiseerd;
9. Door diefstal, vandalisme, onroerende en roerende beschadigingen gepleegd bij een diefstal of een poging tot diefstal en daden van kwaadwilligheid die mogelijk gemaakt werden of vergemakkelijkt door een verzekerd schadegeval;
10. Door het doorstromen van water ten gevolge van atmosferische neerslag en van een uitzonderlijke intensiteit die niet of onvoldoende kan opgevangen of afgevoerd worden via de openbare riolen of via om het even welke andere waterafvoerinstallatie.

Zijn eveneens uitgesloten:

1. In het kader van de gevaren *overstroming*, doorstromen van water en *overlopen of opstuwing van de openbare riolen*, de schade veroorzaakt aan de inhoud van *kelders* die op minder dan 10 cm van de grond is opgesteld.  
Deze uitsluiting geldt niet indien de schade zich op dezelfde wijze zou hebben voorgedaan indien de inhoud wel op een hoogte van ten minste 10 cm was opgesteld.  
Deze uitsluiting geldt evenmin voor de verwarmings-, elektriciteits- en waterinstallaties die in de *kelders* blijvend bevestigd zijn;
2. In het kader van de gevaren *overstroming* en *overlopen of opstuwing van de openbare riolen*, de schade veroorzaakt aan gebouwen of gedeelten van gebouwen (evenals aan hun eventuele inhoud) die werden gebouwd meer dan achttien maanden na de datum van bekendmaking in het Belgisch Staatsblad van het koninklijk besluit, dat de zone waarin het gebouw zich bevindt, als risicozone klasseert.  
Deze uitzondering is eveneens van toepassing op de uitbreidingen op de grond van de goederen die bestonden voor de datum van klassering van de risicozone.  
Ze is niet van toepassing op de goederen of delen van goederen die werden heropgebouwd of weder samengesteld na een schadegeval en die overeenstemmen met de waarde van de wederopbouw of de wedersamenstelling van de goederen voor het schadegeval.

## §3 Specifieke bepalingen

1. Tussenkostbepalingen  
Het totaal van de vergoedingen door *PNP* bij het voorvallen van een natuurramp, zal beperkt worden, voor het geheel van de polissen die eenvoudige risico's dekken, tot de bedragen vastgesteld op basis van het artikel 130 van de wet betreffende de verzekeringen van 4 april 2014.

Indien die beperking overschreden wordt, zal *PNP* bij voorrang de vergoedingen verschuldigd uit hoofde van de polissen waarop, op het ogenblik van het schadegeval, het artikel 130 van voornoemde wet wettelijk van toepassing is, betalen. Het eventuele overschot zal, op evenredige wijze, gebruikt worden voor de uitbetaling van de vergoedingen verschuldigd in het kader van de andere polissen die eenvoudige risico's dekken.

Wanneer de limieten voorgeschreven door artikel 34-3, derde lid van de wet van 12 juli 1976 betreffende het herstel van zekere schade veroorzaakt aan private goederen door natuurrampen overschreden worden, zal *PNP* de vergoedingen, die zij verschuldigd is uit hoofde van de polissen die eenvoudige risico's dekken, evenredig verminderen.

2. Samenhang

Elke schorsing, nietigheid, beëindiging of opzegging van de waarborg natuurrampen brengt van rechtswege deze van de waarborg met betrekking tot het *gevaar brand* met zich mee.

Elke schorsing, nietigheid, beëindiging of opzegging van de waarborg *brand* brengt eveneens van rechtswege deze van de waarborg met betrekking tot het *gevaar* natuurrampen met zich mee.

### Artikel 34. De algemene waarborguitbreidingen

Deze waarborguitbreidingen zijn van toepassing op alle basiswaarborgen (zie Deel 4) behalve op de waarborg Burgerlijke aansprakelijkheid Gebouw.

#### §1 Meerkost naar aanleiding van verplichte bouwnormen

*PNP* vergoedt de meerkost die voortvloeit uit de nieuwe verplichte bouwnormen op voorwaarde dat:

- de *verzekerde* eigenaar is van het verzekerde gebouw;
- het verzekerde gebouw een eengezinswoning of een appartement is;
- de *verzekerde* het verzekerde gebouw ook effectief herstelt of heropbouwt na het schadegeval;
- deze bouwnormen opgelegd worden in de voorwaarden van de meldingsplicht of de bouwvergunning noodzakelijk voor de herstelling of de heropbouw van het verzekerde gebouw.

Met nieuwe verplichte bouwnormen wordt bedoeld, de milieunormen en de bouwvoorschriften die de Belgische federale, regionale, provinciale of gemeentelijke overheid de *verzekerde* oplegt bij de herstelling of de heropbouw van het verzekerde gebouw na het schadegeval. Indien de *verzekerde*, om te voldoen aan de nieuwe normen, premies en/of subsidies ontvangt van om het even welke officiële instantie of overheid, dan zullen die van de vergoeding worden afgetrokken. Indien de *verzekerde* kan kiezen uit verschillende mogelijkheden om aan deze normen te voldoen dan zal *PNP* de *verzekerde* vergoeden op basis van de mogelijkheid die het minste kost.

Deze meerkost wordt niet vergoed indien de *verzekerde*:

- de bouwnormen die reeds gerespecteerd dienden te worden vóór het schadegeval niet heeft nageleefd;
- de bouwnormen moet naleven omdat die een ander werk uitvoert dan de herstelling of de heropbouw.

#### §2 Reddingskosten

*PNP* vergoedt eveneens de reddingskosten die voortvloeien uit:

1. De maatregelen die *PNP* heeft gevraagd om de gevolgen van het schadegeval te voorkomen of te beperken;
2. De dringende en redelijke maatregelen die de *verzekerde* met de zorg van een redelijk en voorzichtig persoon uit eigen beweging of op bevel van de bevoegde overheid heeft genomen om:
  - bij nakend *gevaar* een schadegeval te voorkomen, nl. wanneer, bij gebreke aan maatregelen, het schadegeval zeker en op zeer korte termijn zou ontstaan;
  - zodra het schadegeval ontstaat, de gevolgen ervan te voorkomen of te beperken.

Onder dringende maatregelen wordt verstaan: de maatregelen die de *verzekerde* zonder uitstel dient te nemen, zonder de mogelijkheid te hebben om *PNP* te verwittigen of haar voorafgaand akkoord te bekomen, op *gevaar* af de belangen van *PNP* te schaden.

De terugbetaling van deze kosten zal gebeuren tot 100% boven op de verzekerde bedragen voor gebouw en inhoud, doch zal steeds worden beperkt binnen de bij wet toegelaten grenzen.

#### §3 Waarborggrenzen

Bij een gedekt schadegeval verleent *PNP* haar tussenkomst tot 100% van de verzekerde bedragen op gebouw en inhoud voor het geheel van de afzonderlijk vermelde "Aanvullende waarborgen" en de hierna vermelde uitbreidingen, zonder toepassing van de evenredigheidsregel:

1. De kosten voor het verplaatsen, het onderbrengen en het terugplaatsen van de geredde goederen;
2. De afbraak- en opruimingskosten die gemaakt worden voor de beschadigde goederen. Hieronder zijn ook gewaarborgd, de kosten die voortvloeien uit het voor herstelling noodzakelijk verplaatsen en terugplaatsen van beschadigde meubelen;
3. De expertisekosten wanneer de *verzekerde* een *expert* aanduidt om de schade aan de verzekerde goederen te ramen. In dat geval worden de honoraria en kosten, met inbegrip van taksen en btw, door *PNP* terugbetaald volgens de hieronder vermelde criteria met een minimum van 250,00 euro en een maximum van 25.000,00 euro.
  - Op de eerste schijf van de schadevergoeding tot 7.500,00 euro, 5%;
  - Op de tweede schijf van de schadevergoeding tussen 7.500,00 euro en 50.000,00 euro, 3,5%;
  - Op de derde schijf van de schadevergoeding tussen 50.000,00 euro en 250.000,00 euro, 2%;
  - Op de vierde schijf van de schadevergoeding tussen de 250.000,00 euro en 500.000,00 euro, 1,5%;

- Op de vijfde schijf van de schadevergoeding tussen de 500.000,00 euro en 1.250.000,00 euro, 0,75%;
- Op de zesde schijf van de schadevergoeding boven 1.250.000,00 euro, 0,35%.

Indien de *verzekeringnemer* een *expert* gelast met het oog op het betwisten van het bedrag van de vergoeding, en voor zover de betwisting schriftelijk gebeurt, schiet *PNP* deze expertisekosten voor. Ook de kosten van een derde *expert*, eventueel aangesteld indien de *expert* van de *verzekeringnemer* en de *expert* van *PNP* geen akkoord bereiken, schiet *PNP* voor.

De kosten van de door de *verzekeringnemer* aangestelde *expert* en van de derde *expert* zullen ten laste zijn van de in het ongelijk gestelde partij. Indien beide partijen gedeeltelijk in het gelijk worden gesteld, zullen de kosten evenredig ten laste van iedere partij verdeeld worden.

Schadevergoedingen die betrekking hebben op de aansprakelijkheidswaarborgen en de waarborg onrechtstreekse verliezen, worden niet in aanmerking genomen voor de berekening van het bedrag van de tussenkomst van *PNP*;

4. De kosten voor de herstelling van de tuin en de heraanplanting met gelijksoortige jonge gewassen, die beschadigd werden door het schadegeval of bij de redding, opruiming of afbraak van de verzekerde goederen;
5. De kosten voor huisvesting, zijnde de redelijk gemaakte kosten die door de *verzekerde* worden gemaakt om gedurende maximaal 12 maanden te logeren wanneer de woning onbruikbaar geworden is. Deze kosten kunnen niet gecumuleerd worden met de vergoeding voor tijdelijke onbruikbaarheid van het gebouw;
6. De kosten voor de tijdelijke onbruikbaarheid van het gebouw worden ten laste genomen gedurende de normale duur van de herstelling of vervanging met een maximum van 24 maanden:
  - Indien de *verzekeringnemer* eigenaar is en het verzekerde goed bewoont: het genotsverlies van het onroerend goed, dit wil zeggen, het niet kunnen bewonen of het gebrek aan comfort te wijten aan het schadegeval, geschat volgens de huurwaarde;
  - Indien de *verzekeringnemer* eigenaar is en het verzekerde goed verhuurt: het verlies aan huur verschuldigd door de huurder en door de *verzekerde* geleden;
  - Indien de *verzekeringnemer* huurder is van het verzekerde goed: de huur die de *verzekeringnemer* verschuldigd is aan de eigenaar-verhuurder.

In deze waarborg tijdelijke onbruikbaarheid is de bedrijfsschade uitgesloten.

In geval van niet-wederopbouw houdt de waarborg op te bestaan op de datum van betaling van de schadevergoeding of ten laatste 6 maanden na de afsluitdatum van de expertise;

7. Het verhaal van de huurders en/of gebruikers, zijnde de aansprakelijkheid van de *verzekerde*-verhuurder tegenover de huurder of, naar analogie, van de *verzekerde*-eigenaar tegenover de gebruiker, krachtens artikel 1721 tweede lid van het oud Burgerlijk Wetboek voor de in de betrokken waarborg verzekerde stoffelijke schade, kosten en verliezen alsook bedrijfsschade. Onder bedrijfsschade wordt verstaan, het nettowinstverlies, vermeerderd met de vaste algemene onkosten, huurkosten niet inbegrepen;
8. *PNP* komt tussen in de medische en begrafeniskosten, met een maximum van 30.000,00 euro per schadegeval:
  - a) tot beloop van 6.000,00 euro per gewonde: de geneeskundige, farmaceutische en verplegingskosten, gedurende maximaal 365 dagen volgend op het schadegeval indien de *verzekeringnemer* of de bij de *verzekeringnemer* *inwonende* personen gewond worden;
  - b) tot beloop van 6.000,00 euro per slachtoffer: de begrafeniskosten indien de *verzekeringnemer* of de bij de *verzekeringnemer* *inwonende* personen tijdens, of binnen 365 dagen volgend op het schadegeval, aan de gevolgen ervan overlijden. De betaling van de begrafeniskosten zal geschieden in handen van de personen die bewijzen dat zij die kosten ten laste hebben genomen.

Deze waarborg is evenwel niet van toepassing indien de overeenkomst onderschreven is door of voor rekening van een feitelijke vereniging of een vereniging met rechtspersoonlijkheid. Enkel de schadegevallen die zich voordoen op het adres vermeld onder "ligging risico" of in een "tijdelijk verblijf", komen voor vergoeding in aanmerking. Deze waarborg is van aanvullende aard en derhalve slechts verschuldigd na uitputting van de waarborgen verleend of te verlenen door een ander verzekeringsorganisme (o.a. ziekenfonds) waarop de *verzekerde* zou kunnen aanspraak maken.

Enkel de optionele waarborgen die vermeld worden in de Bijzondere Voorwaarden zijn van toepassing.

---

### DIEFSTAL

---

#### Artikel 35. Wat vergoedt PNP

- §1 PNP waarborgt het verlies en de beschadiging van de verzekerde inhoud in geval van diefstal of poging daartoe, gepleegd:
1. In *slotvast* afgesloten gebouwen en bijgebouwen vermeld als 'ligging risico' in de Bijzondere Voorwaarden:
    - a) met braak, inklimming, geweld of bedreiging van de *verzekerde*;
    - b) met gebruik van valse, gestolen of verloren sleutels;
    - c) door of met de medeplichtigheid van personen in dienst van de *verzekerde*, voor zover zij gerechtelijk schuldig bevonden zijn;
    - d) door een persoon die heimelijk in de woning is binnengeslopen of er zich heeft laten insluiten.
  2. Wereldwijd:
    - a) met geweld op of bedreiging van de persoon van de *verzekeringsnemer*, van de *wettelijk samenwonende partner* of van de ongehuwde *inwonende* kinderen;
    - b) met inbraak, geweld of bedreiging indien het de inhoud betreft die tijdelijk en gedeeltelijk verplaatst is naar een ander gebouw voor zover de *verzekerde* er effectief verblijft en er geen eigenaar van is (studentenverblijf, vakantieverblijf, ...);
    - c) deze waarborg is beperkt tot 8.000,00 euro per schadegeval en is slechts geldig voor voorwerpen die tot de verzekerde inhoud behoren; *waarden* zijn evenwel beperkt tot 4.000,00 euro.
- §2 Indien de *verzekeringsnemer* eigenaar is van het aangeduide gebouw, vergoedt PNP de beschadiging ervan ten gevolge van diefstal of poging tot diefstal.
- §3 Indien de *verzekeringsnemer* huurder of gebruiker is van het aangeduide gebouw, vergoedt PNP de beschadiging ervan ten gevolge van diefstal of poging tot diefstal en dit voor rekening van de eigenaar.

---

#### Artikel 36. Wat vergoedt PNP niet

- §1 De stoffelijke schade aan of diefstal van:
1. Staven edel metaal, niet ingezette edelstenen en parels;
  2. *Motorrijtuigen*, voertuigen, aanhangwagens en toebehoren;
  3. Inhoud die zich bevindt:
    - a) buiten de gebouwen;
    - b) op binnenplaatsen, in doorgangen of in tuinen behalve het *tuinmeubilair* en de robotmaaier dat gewaarborgd blijft tot 5.000,00 euro;
    - c) in de gemeenschappelijke delen;
    - d) in niet-*slotvaste kelders*, zolders en garages;
    - e) in tenten, caravans, campingcars, voertuigen, *motorrijtuigen* en hun aanhangwagens.
- §2 Diefstal gepleegd en stoffelijke schade toegebracht door of met de medeplichtigheid van een *verzekerde* of een medebewoner.
- §3 Schade of verlies:
1. Die verband houdt met de gevallen vermeld in artikel 2 "De schade die niet wordt vergoed" van deze Algemene Voorwaarden;
  2. Die reeds verzekerd is door een andere waarborg in deze overeenkomst.
- §4 Diefstal van *waarden* in de mate dat zij door een financiële instelling gedekt zijn.
- §5 De diefstal van niet-verwerkte bouwmaterialen.

§6 Indirecte schade zoals winst- en gebruiksderiving, rendementsverlies en waardevermindering na herstelling of wegens het niet meer volledig zijn van een set, een stel of een collectie.

---

### Artikel 37. Preventiemaatregelen

Onverminderd de bepalingen van artikel 51 en de eventuele bepalingen in de Bijzondere Voorwaarden, dient de *verzekerde* alle gebruikelijke voorzorgsmaatregelen te nemen met het oog op de beveiliging en het behoud van de verzekerde goederen.

Dit behelst onder meer dat:

1. Bij afwezigheid van de *verzekerde*, alle buitendeuren en, indien slechts een gedeelte van een gebouw bewoont wordt, alle deuren naar gemeenschappelijke delen, *slotvast* gesloten zijn. Alle vensterdeuren, vensters, kantel-kipramen en andere openingen in het gebouw moeten eveneens op correcte wijze volledig gesloten zijn;
2. De *verzekerde* zorg moet dragen voor het onderhoud en de goede werking van alle sloten en, indien aanwezig, de elektronische beveiligingsuitrusting;
3. Indien vereist bij onderschrijving en vermeld in de Bijzondere Voorwaarden moet het aanwezige elektronisch alarmsysteem steeds ingeschakeld worden bij afwezigheid.

*PNP* kan haar tussenkomst bij schadegeval weigeren als zou blijken dat de *verzekerde* niet heeft voldaan aan deze maatregelen, behalve wanneer het verzuim geen verband houdt met het schadegeval.

---

### Artikel 38. Beperkingen

§1 De waarborg diefstal is slechts verworven op voorwaarde dat :

1. Het gebouw en de bijgebouwen op het verzekerde adres enkel dienstig zijn tot woning of tot eender welke bestemming vermeld in de Bijzondere Voorwaarden;
2. Het aangeduide gebouw *regelmatig bewoond* wordt.

§2 De waarborg wordt toegestaan tot beloop van maximum 50% van het verzekerd bedrag voor de inhoud.

§3 De schadevergoeding per voorwerp of *verzameling* dat deel uitmaakt van de inhoud wordt beperkt tot 30.000,00 euro.

§4 De schadevergoeding voor het geheel aan juwelen, die deel uitmaken van de verzekerde inhoud, wordt beperkt tot 30.000,00 euro.

Onder juwelen wordt verstaan:

1. De voorwerpen van edel metaal zoals zilver, goud en platina;
2. De voorwerpen met ingezette edelstenen zoals diamant, briljant, smaragd, robijn, saffier, echte of cultuurparels.

§5 De schadevergoeding voor het geheel van *waarden*, dit zijn bankbiljetten, muntstukken, zegels, obligaties, aandelen, kasbons en vooraf genaamte cheques wordt beperkt tot 4.000,00 euro doch verhoogd tot 8.000,00 euro indien deze *waarden* zich in een *verankerde* en afgesloten kluis bevinden in de woning aangeduid onder 'Ligging risico' van de Bijzondere Voorwaarden.

§6 In geval van verhuizing in België blijft de inhoud vanaf de eerste verhuisdag, gewaarborgd op het adres waar de *verzekeringnemer* effectief verblijft gedurende een periode van 60 dagen. Na deze periode wordt de waarborg diefstal geschorst.

---

### Artikel 39. Aanvullende waarborgen

Bij een gedekt schadegeval waarborgt *PNP* eveneens, zonder toepassing van de evenredigheidsregel, tot 100% van de verzekerde bedragen voor gebouw en inhoud het geheel van volgende uitbreidingen:

1. De kosten voor de voorlopige beveiliging van het gebouw in afwachting van de herstelling.
2. Expertisekosten.

Wanneer de *verzekerde* een *expert* aanduidt om het verlies van of de schade aan de verzekerde goederen te ramen, worden de honoraria en kosten met inbegrip van taksen en btw, door *PNP*

terugbetaald volgens de hieronder vermelde criteria met een minimum van 250,00 euro en een maximum van 25.000,00 euro:

- a) op de eerste schijf van de schadevergoeding tot 7.500,00 euro, 5%;
- b) op de tweede schijf van de schadevergoeding tussen 7.500,00 euro en 50.000,00 euro, 3,5%;
- c) op de derde schijf van de schadevergoeding tussen 50.000,00 euro en 250.000,00 euro, 2%;
- d) op de vierde schijf van de schadevergoeding tussen 250.000,00 euro en 500.000,00 euro, 1,5%;
- e) op de vijfde schijf van de schadevergoeding boven 500.000,00 euro en 1.250.000,00 euro, 0,75%;
- f) op de zesde schijf van de schadevergoeding boven 1.250.000,00 euro, 0,35%.

3. Medische en begrafeniskosten.

*PNP* komt tussen in de medische en begrafeniskosten met een maximum van 30.000,00 euro per schadegeval:

- a) tot beloop van 6.000,00 euro per gewonde: de geneeskundige, farmaceutische en verplegingskosten gedurende maximaal 365 dagen volgend op het schadegeval indien de *verzekeringnemer* of de bij de *verzekeringnemer* inwonende personen gewond worden;
- b) tot beloop van 6.000,00 euro per slachtoffer: de begrafeniskosten indien de *verzekeringnemer* of de bij de *verzekeringnemer* inwonende personen tijdens, of binnen 365 dagen volgend op het schadegeval, aan de gevolgen ervan overlijden. De betaling van de begrafeniskosten zal geschieden in handen van de personen die bewijzen dat zij die kosten ten laste hebben genomen.

Deze waarborg is evenwel niet van toepassing indien de overeenkomst onderschreven is door of voor rekening van een feitelijke vereniging of een vereniging met rechtspersoonlijkheid. Enkel de schadegevallen die zich voordoen op het adres vermeld onder "ligging risico" of in een "tijdelijk verblijf", komen voor vergoeding in aanmerking. Deze waarborg is van aanvullende aard en derhalve slechts verschuldigd na uitputting van de waarborgen verleend of te verlenen door een ander verzekeringsorganisme (o.a. ziekenfonds) waarop de *verzekerde* aanspraak zou kunnen maken;

4. De kosten voor de gelijkaardige vervanging van de sloten van de buitendeuren van het omschreven gebouw in geval van diefstal van sleutels.

---

#### **Artikel 40. Terugevonden voorwerpen**

Indien de gestolen voorwerpen teruggevonden worden, dient de *verzekerde PNP* hiervan onmiddellijk in te lichten.

Indien de vergoeding nog niet betaald werd, verleent *PNP* enkel tussenkomst voor de stoffelijke schade aan de teruggevonden voorwerpen.

Indien de vergoeding reeds uitbetaald werd, kan de *verzekerde* naar keuze:

1. De voorwerpen terugnemen na terugbetaling van deze vergoeding aan *PNP* eventueel verminderd met de vergoeding voor beschadigingen aan deze voorwerpen;
2. De teruggevonden voorwerpen aan *PNP* afstaan.

---

## **RECHTSBIJSTAND**

---

#### **Artikel 41. Waarborguitbreiding PNP Globalis : "Beste Rechtsbijstand op de markt"**

Dit is een waarborguitbreiding PNP Globalis.

*PNP* wenst de beste waarborg Rechtsbijstand Brand Woningen-Vrije Beroepen-Kantoren aan te bieden. Indien een *verzekerde* op de Belgische markt een Rechtsbijstand Brand Woningen-Vrije Beroepen-Kantoren vindt, deel uitmakend van een polis Brand Woningen-Vrije Beroepen-Kantoren, die in het kader van de afhandeling van het schadegeval betere voorwaarden van tussenkomst biedt, verbindt *PNP* zich ertoe om de *verzekerde* dezelfde voorwaarden toe te kennen.

Deze waarborg is niet van toepassing op contractuele geschillen, noch op het buitencontractueel verhaal tegen de aansprakelijke derde dat voortvloeit uit de slechte of de gehele of gedeeltelijk niet-uitvoering van een contractuele verbintenis met deze derde.

---

#### **Artikel 42. Beheer dossiers Rechtsbijstand**

Het beheer van de dossiers "Rechtsbijstand" is toevertrouwd aan Arces, een gespecialiseerde entiteit van P&V Verzekeringen cv, met maatschappelijke zetel te 1210 Brussel, Koningsstraat 151,

AV-Brand-06.2026 - Pagina 28 van 52

verzekeringsonderneming toegelaten onder code NBB nr. 0058, onafhankelijk van andere entiteiten. Het is aan Arces dat de *verzekerde* zo snel mogelijk alle documenten en briefwisseling moet overmaken en alle informatie moet bezorgen die nuttig is om het beheer in het kader van de waarborg Rechtsbijstand mogelijk te maken.

Het adres voor de briefwisseling:  
ARCES merk van de Groep P&V  
Desguinlei 92  
2018 Antwerpen  
Tel: + 32 3 259 19 70  
Mailadres: [schadegevallen@arces.be](mailto:schadegevallen@arces.be)

---

**Artikel 43. Welke waarborgen worden in de waarborg Rechtsbijstand ten laste genomen?**

**§1 De strafverdediging**

De waarborg Rechtsbijstand komt tussen voor de strafverdediging van de *verzekerden* ten gevolge van een onopzettelijk schadegeval, gedekt in het kader van de “basiswaarborgen” of “natuurrampen” van huidige polis.

**§2 Het buitencontractueel verhaal tegen een aansprakelijke derde**

De waarborg Rechtsbijstand komt tussen om verhaal uit te oefenen tegenover een aansprakelijke derde voor schade die veroorzaakt is aan de verzekerde gebouwen en goederen, indien deze schade niet - of onvoldoende - verzekerd is in het kader van huidige polis. De waarborg Rechtsbijstand dekt evenwel niet het buitencontractueel verhaal tegen de aansprakelijke derde dat voortvloeit uit de slechte of de gehele of gedeeltelijke niet-uitvoering van een contractuele verbintenis met deze derde.

**§3 Het verhaal van de huurder of de gebruiker voor de schade aan de inhoud van het verzekerd goed**

De waarborg Rechtsbijstand verleent ook tussenkomst voor het verhaal dat huurders of gebruikers instellen tegen de eigenaar of verhuurder om een vergoeding te bekomen voor de schade aan de inhoud, als gevolg van gebreken of tekortkomingen van het verzekerd goed die het gebruik ervan hinderen, zelfs indien de verhuurder niet op de hoogte was van het bestaan ervan bij het aangaan van de huur. De waarborg geldt niet voor andere geschillen tussen de eigenaars en de huurders.

**§4 Het vooruitbetalen van gelden en de vrijstelling**

1. In het kader van de waarborg “Verhaal tegen een aansprakelijke derde” en “Verhaal van de huurder of de gebruiker voor de schade aan de inhoud van het verzekerd goed” betaalt Arces het bedrag vooruit conform artikel 45 wanneer de onbetwistbare aansprakelijkheid van de geïdentificeerde derde of het gebrek van het verhuurde goed is vastgesteld. Dit vooruitbetalen van de schadevergoeding gebeurt slechts op uitdrukkelijke vraag van de *verzekerde*. Door de betaling treedt Arces in de rechten en vorderingen van de *verzekerde*. De *verzekerde* zal, indien Arces er niet in slaagt de voorgeschoten gelden te recupereren of indien het vooruitbetalen ten onrechte gebeurde, de gelden op eerste verzoek terugbetalen;
2. Wanneer, in het kader van de waarborg “het buitencontractueel verhaal tegen een aansprakelijke derde”, de geïdentificeerde derde, waarvan de aansprakelijkheid onbetwistbaar is betrokken, de *vrijstelling* niet heeft betaald die te zijnen laste is gebleven conform diens verzekeringspolis brand of burgerlijke aansprakelijkheid, zal Arces deze *vrijstelling* vooruitbetalen conform artikel 45. Arces treedt in de rechten en vorderingen van de *verzekerden* tot het beloop van het voorgeschoten bedrag.

**§5 De contractuele geschillen met de verzekeraar “brand”**

De waarborg Rechtsbijstand verdedigt de belangen van de *verzekerde* bij elk geschil dat voortvloeit uit de interpretatie of de toepassing van de andere waarborgen van dit verzekeringscontract.

**§6 Tegenexpertise**

In het kader van een schadegeval dat gedekt is in een andere waarborg van huidige polis, kan de *verzekerde* beroep doen op de waarborg Rechtsbijstand om een tegenexpert aan te duiden om te helpen bij het bepalen van de schade.

## §7 De onvermogenheid van de aansprakelijke derde

Wanneer verhaal moet worden ingesteld tegen een geïdentificeerde aansprakelijke derde die onvermogen is verklaard na onderzoek of bij rechterlijke beslissing zal Arces de vergoeding van haar *verzekerde* op zich nemen conform artikel 45 op voorwaarde dat deze vergoeding niet kan ingevorderd worden bij een publieke of private instelling.

## §8 De strafrechtelijke borgstelling

Wanneer ten gevolge van een schadegeval dat gedekt is in de huidige polis, de *verzekerde* in voorlopige hechtenis is geplaatst, betaalt Arces de strafrechtelijke borgstelling, vereist door de bevoegde overheden voor het in vrijheid stellen van de *verzekerde* vooruit, conform artikel 45. Indien de *verzekerde* zelf de strafrechtelijke borgstelling heeft betaald, zal Arces het bedrag terugbetalen.

De *verzekerde* moet alle formaliteiten vervullen die onder zijn verantwoordelijkheid vallen om de vrijgave van de gelden te bekomen. Zodra de strafrechtelijke borgstelling is vrijgegeven door de bevoegde overheden, en in de mate dat ze niet toegerekend wordt op kosten die volgens huidige polis ten laste vallen van Arces, zal de *verzekerde* zonder uitstel het voorgeschoten bedrag terugstorten, ten laatste binnen de 15 dagen na de terugbetaling door de overheden.

Wanneer de borgstelling niet recupereerbaar is (bijvoorbeeld omdat ze in beslag is genomen of volledig of deels is aangewend om een boete, een strafrechtelijke schikking of gerechtskosten in strafzaken te betalen) zal de *verzekerde* Arces op haar eerste verzoek terugbetalen en ten laatste binnen de 15 dagen na haar vraag. Bij het niet nakomen van deze verplichting binnen deze periode zal het bedrag van de borgstelling vermeerderd worden met de wettelijke intresten, van toepassing in België.

---

## Artikel 44. Wat is de reikwijdte van de waarborg Rechtsbijstand?

### §1 Het minnelijk beheer door Arces

Arces onderzoekt samen met de *verzekerde* de te nemen maatregelen om het geschil op te lossen. Ze informeert de *verzekerde* over diens rechten en neemt alle nuttige maatregelen, met inbegrip van de noodzakelijke onderhandelingen om tot een billijke minnelijke regeling te komen. Arces neemt de kosten ten laste die aan deze maatregelen verbonden zijn, daarin begrepen de kosten en erelonen van onderzoek en expertise.

### §2 De vrije keuze

Wanneer een gerechtelijke, administratieve of arbitrageprocedure noodzakelijk is geworden, heeft de *verzekerde* de vrijheid om een advocaat of elke andere persoon die de vereiste kwalificaties heeft vereist door de wet die van toepassing is op de procedure, te kiezen om de *verzekerde* te verdedigen, te vertegenwoordigen en de belangen te behartigen en - in geval van een arbitrage - een mediatie of een andere buitengerechtelijke vorm van geschillenbeslechting, een persoon die hiertoe de gepaste en vereiste kwalificaties heeft.

Elke keer wanneer er zich een belangenconflict voordoet met de *verzekeraar* heeft de *verzekerde* het recht om, ter behartiging van de belangen, een advocaat te kiezen of, indien gewenst, elke andere persoon die de vereiste kwalificaties heeft vereist door de wet die van toepassing is op de procedure. Wanneer de aanstelling van een *expert* of een *tegenexpert* gerechtvaardigd is, kan de *verzekerde* deze vrij kiezen. Arces neemt de kosten en erelonen ten laste van een enkele *expert* tenzij de *verzekerde* verplicht is geweest om een andere *expert* te nemen wegens redenen onafhankelijk van de wil van de *verzekerde*.

### §3 De objectiviteitsclausule

Bij een meningsverschil tussen Arces en de *verzekerde* over de regeling van het schadegeval deelt Arces haar standpunt mee aan de *verzekerde*. De *verzekerde* kan hierop een raadsman naar keuze raadplegen, onverminderd de mogelijkheid om een rechtsvordering in te stellen. Indien deze advocaat het standpunt van de *verzekerde* bevestigt, neemt Arces de kost van deze raadpleging ten laste net als de kosten van de procedure die op basis van het advies zal opgestart worden.

Indien de advocaat van de *verzekerde* het standpunt van Arces bevestigt, zal die laatste haar tussenkomst beëindigen en betaalt zij de helft van het ereloon, verbonden aan deze raadpleging. Indien de *verzekerde* beslist om, ondanks het advies van Arces en van de geraadpleegde advocaat, op zijn eigen kosten een procedure te starten en indien er een beter resultaat bekomt dan wat bekomen

zou zijn indien het advies van Arces zou gevolgd zijn, zal Arces de kosten en erelonen terugbetalen van de procedure en die van de raadpleging.

---

#### Artikel 45. De waarborggrenzen

- Voor de strafverdediging, het buitencontractueel verhaal tegen een aansprakelijke derde, het verhaal van de huurder of de gebruiker komt Arces tussen ten belope van maximum 50.000,00 euro (niet geïndexeerd) per schadegeval, zonder toepassing van enige *vrijstelling*;
- In geval van onvermogenheid van de aansprakelijke derde, komt Arces tussen ten belope van een maximumbedrag van 15.000,00 euro (niet geïndexeerd) per schadegeval, na toepassing van een *vrijstelling* van 655,83 euro. Dit bedrag is gekoppeld aan de index van de consumptieprijzen (index 316,15 - juli 2025 - basis 100 in 1981);
- Indien het verzekerd bedrag onvoldoende is, zal het bij voorrang gegeven worden aan de *verzekeringnemer*, vervolgens aan diens familie en tenslotte, bij gelijke delen, aan de andere *verzekerden*;
- Het vooruitbetalen van schadevergoedingen kan nooit 20.000,00 euro (niet geïndexeerd) overschrijden;
- Het vooruitbetalen van de *vrijstelling*, voorzien in de verzekeringspolis van de aansprakelijke derde, kan maximaal 327,54 euro bedragen (gekoppeld aan de index van de consumptieprijzen, basisindex 316,15 - januari 2025 - basis 100 in 1981);
- Het bedrag van de strafrechtelijke borgstelling belooft maximum 15.000,00 euro (niet geïndexeerd).

Bij aanduiding van een *tegenexpert* ten voordele van de *verzekerde* is de tussenkomst van Arces in de kosten en erelonen van de *tegenexpert* beperkt als volgt:

- indien het bedrag van de schade lager is dan of gelijk aan 12.500,00 euro: maximum 5% van het bedrag btw inbegrepen;
- indien het bedrag van de schade tussen 12.500,01 en 50.000,00 euro ligt: maximum 4% van het bedrag btw inbegrepen;
- indien het bedrag van de schade tussen 50.000,01 en 124.000,00 euro ligt: maximum 3% van het bedrag btw inbegrepen;
- indien het bedrag van de schade hoger is dan 124.000,00 euro: maximum 2% van het bedrag btw inbegrepen.

Hoedanook heeft de *verzekerde* recht op het maximumbedrag van de lagere schijf.

Indien de erelonen van de *tegenexpert* ook ten laste worden genomen in het kader van artikel 34 §3 punt 3. van deze polis, is de tussenkomst in het kader van de waarborg Rechtsbijstand slechts aanvullend verschuldigd en na uitputting van de in dat artikel vermelde bedragen.

---

#### Artikel 46. De uitsluitingen

De waarborg Rechtsbijstand komt niet tussen voor:

- de bedragen waartoe de *verzekerde* zou kunnen veroordeeld worden;
- de gerechtelijke en administratieve boetes, gerechtskosten in strafzaken, dadingen en kosten van de tests van het alcoholgehalte of van de bloedanalyse;
- de geschillen die voortvloeien uit schadegevallen die opzettelijk door de *verzekerde* werden veroorzaakt;
- de geschillen die ontstaan uit stakingen, oproer en politieke rellen waaraan de *verzekerde* heeft deelgenomen;
- de geschillen die voortvloeien uit schadegevallen die de *verzekerde* heeft veroorzaakt in een staat van alcoholintoxicatie, dronkenschap of onder invloed van verdovende middelen;
- de tussenkomst in een gerechtelijke procedure wanneer de hoofdsom van de schade niet meer is dan 327,54 euro of een procedure voor het Hof van Cassatie wanneer de hoofdsom van de schade niet meer is dan 3.275,44 euro. Deze bedragen zijn gekoppeld aan de index van de consumptieprijzen (index 316,15 juli 2025 basis 100 in 1981);
- de geschillen waarbij *verzekerden* van eenzelfde polis of hun eventuele *verzekeraars* tegenover elkaar staan;
- de geschillen die voortvloeien uit schadegevallen die niet in België hebben plaatsgevonden;
- de geschillen die gebaseerd zijn op het artikel 3.101 en artikel 3.102 van boek 3 "Goederen" van het Burgerlijk Wetboek of voortvloeien uit diefstal, een poging tot diefstal, een verlies of verdwijning van goederen, misbruik van vertrouwen, oplichting of valsheid in geschrifte;
- contractuele geschillen (behalve het geschil met de *verzekeraar* brand voorzien in artikel 43 §5).

---

**Artikel 47. Verplichtingen van de verzekerde bij een schadegeval**

- aan Arces zo snel mogelijk, conform artikel 42, een volledig relaas van de feiten bezorgen en haar voorzien van alle noodzakelijke documenten;
- aan Arces de identiteit van eventuele andere *verzekeraar* "Rechtsbijstand" meedelen;
- geen enkele kost of ereloon veroorzaken zonder voorafgaandelijk akkoord van Arces.

---

**ONRECHTSTREEKSE VERLIEZEN**

---

**Artikel 48. Wat vergoedt PNP**

PNP verhoogt de schadevergoeding van een gewaarborgd schadegeval in kader van de Basiswaarborgen met uitzondering van de waarborguitbreidingen en de aanvullende waarborgen, met 10%. Voor de berekening van deze bijkomende vergoeding wordt geen rekening gehouden met de vergoedingen die uitgekeerd werden op grond van:

- aansprakelijkheidswaarborgen (zoals de huurdersaansprakelijkheid, B.A. Gebouw, verhaal van derden);
- de waarborg voorzien in artikel 25 "Inbraakschade en vandalisme, inclusief graffiti";
- PNP Bijstand;
- de expertisekosten voorzien in artikel 34 §3 punt 3.

---

**VOERTUIG IN RUST**

---

**Artikel 49. Wat vergoedt PNP**

PNP vergoedt in *werkelijke waarde* en tot maximaal het bedrag dat in de Bijzondere Voorwaarden is opgenomen, de schade aan *motorrijtuigen* die de verzekeringnemer toebehoren en die zich op het moment van het schadegeval bevinden:

- in een straal van 250 meter rond het risicoadres vermeld in de Bijzondere Voorwaarden van de polis;
- of in een straal van 250 meter rond het adres van de privégarage(s) (maximum drie) waarvan u eigenaar, huurder of gebruiker bent in België;
- of in een straal van 250 meter rond het adres van het vervangingsverblijf van de verzekerde.

De schade is gedekt, zowel binnen, als buiten de constructie, ingevolge volgende waarborgen:

- *Brand*;
- *Storm*, hagel, sneeuw- en ijsdruk;
- Aanslagen en arbeidsconflicten;
- Natuurrampen behalve indien deze waarborg in onderhavige polis verzekerd is via het Tariferingsbureau of indien het adres vermeld als 'ligging van het risico' in de Bijzondere Voorwaarden zich bevindt in een overstromingsgebied.

### Artikel 50. De verplichtingen van de verzekerde

Ten allen tijde moeten de *verzekeringnemer* en de *verzekerden* alle dringende en redelijke maatregelen nemen om schadegevallen te voorkomen.

Bij schadegeval moeten de *verzekerden*:

1. Alle dringende en redelijke maatregelen treffen om de schade te voorkomen en te beperken;
2. Schriftelijk aangifte doen bij *PNP* met vermelding van omstandigheden en oorzaken ervan:
  - a) uiterlijk binnen de 10 dagen te rekenen van de dag waarop het schadegeval zich voordeed of, in geval van overmacht, zo snel als redelijkerwijze mogelijk is;
  - b) binnen de 24 uur na kennisname van schade veroorzaakt:
    - aan dieren;
    - door ontdooiing van de diepvriezer;
    - door diefstal of poging tot diefstal;
    - door gewelddaden;In de laatste twee gevallen dient de *verzekerde* bovendien onmiddellijk (en uiterlijk binnen de 24 uur) klacht neer te leggen bij de gerechtelijke autoriteiten en alle bewarende maatregelen te treffen, ook al is de schade beperkt gebleven tot het verzekerde gebouw.  
In geval van diefstal dient de *verzekerde PNP* in te lichten van zodra de gestolen goederen teruggevonden worden.
3. Zo snel mogelijk en uiterlijk binnen de 60 dagen na de aangifte een omstandige staat overmaken met begroting van de schade aan de verzekerde goederen, met vermelding van de identiteit van de eigenaars.  
De *verzekerde* zal tevens alle gegevens tot staving van die staat aan *PNP* bezorgen;
4. Alle richtlijnen van *PNP* volgen en alle stappen ondernemen die door haar worden gevraagd;
5. Alle gerechtelijke en buitengerechtelijke akten binnen de 48 uur na hun betekening aan *PNP* overmaken, op de zittingen verschijnen, zich onderwerpen aan alle onderzoeks- maatregelen bevolen door de rechtbank en alle rechtsplegingshandelingen vervullen die door *PNP* worden gevraagd; Deze laatste heeft het recht de leiding van de onderhandelingen met derden en het burgerlijk geding op zich te nemen alsmede de vrijheid het strafrechtelijk geding te volgen;
6. Zich te onthouden van elke erkenning van aansprakelijkheid, van elke transactie, van elke vaststelling van schade, van elke betaling of elke belofte tot schadevergoeding. Het louter erkennen van de feiten of het verschaffen van eerste materiële hulp of medische bijstand worden evenwel niet aanzien als een erkenning van aansprakelijkheid;
7. Zich te onthouden van het doen van afstand van verhaal op aansprakelijke personen of borgen zonder de geschreven toestemming van *PNP*;
8. Zich te onthouden van een gehele of gedeeltelijke afstand van of nodeloze wijziging aan de beschadigde goederen, waardoor de bepaling van de oorzaak van de schade of de omvang ervan onmogelijk of moeilijker wordt.

### Artikel 51. Sancties

Indien de *verzekerde* één van deze verplichtingen niet nakomt, kan *PNP* haar prestaties verminderen of terugvorderen in de mate waarin zij, door de tekortkoming van de *verzekerde*, nadeel heeft geleden, tenzij de *verzekerde* één van de verplichtingen met bedrieglijk opzet niet heeft nageleefd, in welk geval *PNP* haar waarborg kan weigeren.

### Artikel 52. Samenloop van verzekeringen

Indien bij een schadegeval zou blijken dat dezelfde schade door verscheidene overeenkomsten gedekt is en de *verzekeringnemer* onderhavige overeenkomst aanspreekt, vergoedt *PNP* de schade binnen de grenzen van deze overeenkomst.

Nadien wordt de last van het schadegeval verdeeld onder de verschillende *verzekeraars* en dit evenredig met de verzekerde bedragen in elk van deze verzekeringen.

---

**Artikel 53. Overdraagbaarheid**

Indien bij schadegeval blijkt dat sommige bedragen groter zijn dan deze die verzekerd hadden moeten zijn, zal het overschot verdeeld worden over de bedragen met betrekking tot de onvoldoende verzekerde en al dan niet beschadigde goederen en dit pro rata van de tekorten der bedragen en evenredig met de toegepaste premievoeten. De overdraagbaarheid wordt slechts toegestaan voor goederen die tot hetzelfde geheel behoren en op dezelfde plaats gelegen zijn.

In de waarborg diefstal mag het eventuele overschot van het bedrag dat voor het gebouw verzekerd is niet aangewend worden om een eventuele onvoldoende verzekering van de inhoud te compenseren.

---

**Artikel 54. Expertise**

De beide partijen of hun afgevaardigden bepalen in onderling akkoord het bedrag van de schadevergoeding.

Zo zij echter geen regeling in der minne bereiken, zal het bedrag van de schadevergoeding worden vastgesteld door twee deskundigen waarvan de ene door de *verzekeringnemer* en de andere door *PNP* wordt benoemd. Worden deze deskundigen het niet eens, dan duiden zij een derde deskundige aan, wiens advies doorslaggevend is. De kosten van de *expert* aangesteld door de *verzekerde* en desgevallend de derde *expert* worden voorgeschoten door de *verzekeraar* en zijn ten laste van de in het ongelijk gestelde partij.

Zo één van de partijen geen schatter benoemt of er geen akkoord kan bereikt worden over de keuze van de derde schatter, zal de schatter aangeduid worden op verzoek van de meest gereede partij door de Voorzitter van de Rechtbank van Eerste Aanleg van de woonplaats van de *verzekeringnemer*.

De beslissing van de *experten* is onherroepelijk en bindend voor alle partijen.

---

**Artikel 55. Raming van de schade**

Deze raming zal gebeuren volgens dezelfde criteria die gelden voor de vaststelling van de te verzekeren bedragen zoals bepaald in artikel 5.

In geval van verzekering tegen *nieuwwaarde* wordt de *slijtage* van het beschadigde goed of van het beschadigde deel van het goed, enkel afgetrokken voor het gedeelte dat 30% van de *nieuwwaarde* overschrijdt.

---

**Artikel 56. Vrijstellingen**

Per schadegeval bedraagt het aandeel van de *verzekerde* 150,00 euro niet geïndexeerd voor stoffelijke schade, tenzij anders vermeld in de Bijzondere Voorwaarden. Dit bedrag wordt niet geïndexeerd.

Als bij elektrische toestellen de stoffelijke schade wordt veroorzaakt door een interne oorzaak, waarborgt *PNP* de stoffelijke schade mits de toepassing van een dubbele *vrijstelling*. Indien de Bijzondere Voorwaarden van de polis een *vrijstelling* vermeldt die gelijk of hoger is dan 300,00 euro wordt de daarin vermelde *vrijstelling* zonder verdubbeling toegepast.

Het aandeel van de *verzekerde* per schadegeval wordt evenwel gebracht op 1.613,50 euro voor:

- de deelwaarborg '*aardbeving*';
- de volledige waarborg 'natuurrampen', indien het risico verzekerd wordt volgens de Algemene Voorwaarden van het Tarifieringsbureau inzake Natuurrampen.

Deze verhoogde *vrijstelling* is gekoppeld aan de evolutie van het indexcijfer der consumptieprijzen met als basisindexcijfer dat van juli 2025 namelijk 316,15 (basis 1981 = 100). Het indexcijfer dat zal worden toegepast is dit van de maand die het schadegeval voorafgaat.

Het geheel van de schade die te wijten is aan éénzelfde schadeverwekkend feit wordt beschouwd als één schadegeval.

Deze *vrijstellingen* kunnen niet afgekocht noch verzekerd worden. Zij worden in mindering gebracht vóór eventuele toepassing van de evenredigheidsregel.

Voor de polissen die genieten van de waarborguitbreiding *PNP Globalis* verzaakt *PNP* aan de toepassing van de *vrijstelling* voor maximaal één schadegeval per kalenderjaar voor het geheel van de polissen binnen

éénzelfde bundel PNP Globalis, en voor zover het bedrag van de schadevergoeding het bedrag van de *vrijstelling* overschrijdt. Indien de contractueel vastgestelde *vrijstelling* het bedrag van 150,00 euro niet-geïndexeerd overschrijdt dan is de verzekering aan de toepassing van de *vrijstelling* beperkt tot 150,00 euro.

---

**Artikel 57. Evenredigheidsregel**

Indien, ondanks de eventuele indexatie van de verzekerde bedragen en de toepassing van overdraagbaarheid, de verzekerde bedragen onvoldoende zijn, zal de vergoeding evenredig zijn tot beloop van de verhouding die bestaat tussen het werkelijk verzekerde bedrag en het bedrag dat verzekerd had moeten zijn.

Deze bepaling is echter niet van toepassing:

1. Indien de ontoereikendheid van het verzekerde bedrag niet meer bedraagt dan 10% van het bedrag dat verzekerd had moeten zijn;
2. Op de verzekerde bedragen van het gebouw of de huuraansprakelijkheid, indien de *verzekerde*:
  - a) het bedrag heeft verzekerd dat bekomen werd door correcte toepassing van het evaluatiesysteem dat door *PNP* werd voorgesteld of goedgekeurd, en het bedrag in kwestie heeft geïndexeerd, of
  - b) het bedrag heeft verzekerd dat bekomen werd na expertise van een door *PNP* erkend deskundige, en het bedrag in kwestie heeft geïndexeerd, of
  - c) een verzekering op eerste risico gekozen heeft;
  - d) voor huur- of gebruikersaansprakelijkheid ten minste 20 maal de jaarlijkse huurprijs of huurwaarde liet verzekeren waarbij de hoogste werd weerhouden, verhoogd met de lasten en aldus het totaalbedrag in kwestie geïndexeerd werd;  
De lasten omvatten niet de verbruikskosten voor verwarming, water, gas of elektriciteit. Indien deze kosten forfaitair in de huurprijs of huurwaarde begrepen zijn, worden ze ervan afgetrokken.
3. Op het verzekerde bedrag van de inhoud:
  - a) bij een verzekering in eerste risico;
  - b) indien het minimaal 30% vertegenwoordigt van het verzekerde bedrag voor het gebouw, dat via de correcte toepassing van het voorgestelde of goedgekeurde evaluatiesysteem werd bekomen.
4. Op de verzekerde bedragen voor de aansprakelijkheid van de huurder of gebruiker van een gedeelte van een gebouw:
  - a) indien het verzekerde bedrag de *werkelijke waarde* vertegenwoordigt van het gedeelte dat de *verzekerde* huurt of gebruikt;
  - b) indien het verzekerde bedrag ten minste 20 maal de jaarlijkse huurprijs of huurwaarde vertegenwoordigt waarbij de hoogste werd weerhouden, verhoogd met de lasten en aldus het totaalbedrag in kwestie geïndexeerd werd; De lasten omvatten niet de verbruikskosten voor verwarming, water, gas of elektriciteit. Indien deze kosten forfaitair in de huurprijs begrepen zijn, worden ze ervan afgetrokken;
  - c) wanneer de huurder of gebruiker het bedrag heeft verzekerd dat bekomen werd door correcte toepassing van het evaluatiesysteem dat door *PNP* werd voorgesteld of goedgekeurd, en het bedrag in kwestie heeft geïndexeerd;
  - d) indien het verzekerde bedrag werd bekomen na expertise van een door *PNP* erkend deskundige, en het bedrag in kwestie werd geïndexeerd.

Indien de aansprakelijkheid van de huurder of gebruiker van een gedeelte van een gebouw voor een lager bedrag verzekerd is, wordt de evenredigheidsregel toegepast in de verhouding die bestaat tussen:

- het werkelijk verzekerd bedrag en
  - het bedrag dat overeenstemt met 20 maal de jaarlijkse huurprijs verhoogd met de lasten of, bij gebrek aan verhuring, 20 maal de jaarlijkse huurwaarde van de gebruikte gedeelten, vermeerderd met de lasten, zonder dat het op die wijze verkregen bedrag de *werkelijke waarde* van het gedeelte dat de *verzekerde* huurt of gebruikt, mag overschrijden;
5. Op de waarborg Burgerrechtelijke Aansprakelijkheid Gebouw;
  6. Op de diverse kosten die als "Algemene waarborguitbreidingen" en "Aanvullende waarborgen" verzekerd zijn;
  7. Op de verzekeringen op eerste risico;
  8. Op schadegevallen in een tijdelijk verblijf zoals omschreven in artikel 4;
  9. Indien, bij verzekering van een woning, *PNP* niet bewijst dat zij bij het sluiten van de overeenkomst een evaluatiesysteem heeft voorgesteld dat het mogelijk maakt de evenredigheidsregel te vermijden.

---

**Artikel 58. Doorstijging verzekerd bedrag**

Ingeval de *verzekeringnemer* het evaluatiesysteem van een in België gevestigde verzekeringsmaatschappij correct heeft toegepast, wordt de schade aan de gebouwen vergoed zonder rekening te houden met het verzekerde bedrag dat op basis van dit evaluatiesysteem door de *verzekeringnemer* werd bekomen. Daardoor ziet *PNP* niet alleen af van de toepassing van de evenredigheidsregel, doch vergoedt zij tevens de schade die het verzekerde bedrag overschrijdt, op voorwaarde dat het bedrag in kwestie werd geïndexeerd.

Indien het bedrag van de huur- of gebruikersaansprakelijkheid werd bepaald op basis van 20 maal de jaarlijkse huurprijs of huurwaarde (waarbij de hoogste werd weerhouden), verhoogd met de lasten, en het bedrag in kwestie werd geïndexeerd, dan ziet *PNP* niet alleen af van de toepassing van de evenredigheidsregel, doch vergoedt zij tevens de schade die het voornoemd bedrag overschrijdt.

---

**Artikel 59. Deskundige schatting van woningen**

Ingeval het verzekerde bedrag voor de gebouwen werd bepaald door een door *PNP* erkend deskundige, wordt de schade aan de gebouwen vergoed zonder rekening te houden met het verzekerde bedrag dat op basis van het schattingsverslag van de deskundige werd bekomen. Daardoor ziet *PNP* niet alleen af van de toepassing van de evenredigheidsregel, doch vergoedt zij tevens de schade die het verzekerde bedrag overschrijdt, op voorwaarde dat het bedrag in kwestie werd geïndexeerd.

---

**Artikel 60. Bedrag van de vergoeding**

§1 Voor de goederen verzekerd in *nieuwwaarde*

1. Zal het bedrag van de vergoeding 100% van de *nieuwwaarde* bedragen in geval van wederopbouw, vervanging of wedersamenstelling van de beschadigde goederen, verminderd met *slijtage*, voorzien in artikel 55;  
Indien de wederopbouwprijs, de vervangingswaarde of de wedersamenstellingswaarde lager ligt dan de vergoeding voor het beschadigde goed, berekend in *nieuwwaarde* op de dag van het schadegeval, is de vergoeding minstens gelijk aan deze wederopbouw-, wedersamenstellings- of vervangingswaarde, verhoogd met 80% van het verschil tussen de oorspronkelijk voorziene vergoeding en deze wederopbouw-, wedersamenstellings-, of vervangingswaarde. Dit bedrag wordt evenwel verminderd met het *slijtagepercentage* van het beschadigde gebouw en met de taksen en rechten die zouden verschuldigd zijn op dit verschil na aftrek van *slijtage*;
2. Zal het bedrag van de vergoeding 80% van de *nieuwwaarde* bedragen in geval van niet-wederopbouw, niet-vervanging of niet-wedersamenstelling van de beschadigde goederen, verminderd met de *slijtage*, voorzien in artikel 55.

§2 Voor elektrische of elektronische toestellen of computers vergoedt *PNP*

1. Bij gedeeltelijke schade:  
de herstellingskosten, met inbegrip van de kosten van voorlopige herstelling, vastgesteld bij tegensprekelijke schatting;
2. Bij totaal verlies:  
de *nieuwwaarde* op de dag van het schadegeval, verminderd met de *slijtage* van het beschadigde toestel. Er is totaal verlies als het bedrag van de herstellingskosten hoger is dan de *aangenomen waarde* van het toestel op het ogenblik van het schadegeval.  
De *slijtage* voor goederen bestemd voor privé- en beroepsgebruik wordt als volgt bepaald:

Ouderdom toestel	Percentage <i>slijtage</i>
Van 0 t.e.m. 9 jaar	0%
Vanaf 10 jaar	70%

Voor *multimediat toestellen* wordt geen *slijtage* toegepast gedurende de eerste drie ouderdomsjaren. Vanaf het vierde ouderdomsjaar wordt 10% *slijtage* in mindering gebracht per bijkomend begonnen ouderdomsjaar, met een maximum van 70%.

De vergoeding kan echter nooit meer bedragen dan de prijs van een nieuw toestel met vergelijkbare prestaties.

§3 In de andere gevallen zal de vergoeding, naargelang de bepalingen van de overeenkomst, 100% bedragen van de waarde waartegen het goed verzekerd is.

§4 De vergoeding bevat alle taksen en rechten, voor zover de betaling ervan gerechtvaardigd wordt en ze niet terugvorderbaar zijn.

---

#### **Artikel 61. Herwaardering schadevergoeding**

Indien de verzekerde bedragen werden geïndexeerd en het Abex-indexcijfer wijzigt tijdens de wederopbouw van het verzekerde gebouw, wordt de schadevergoeding of het saldo ervan, zoals deze oorspronkelijk werd vastgesteld op de dag van het schadegeval, verhoogd volgens de stijging van het Abex-indexcijfer tussen de dag van het schadegeval en de dag waarop *PNP* de vergoeding of het saldo ervan betaalt. Deze verhoogde schadevergoeding kan echter nooit meer bedragen dan 120% van de oorspronkelijk vastgestelde vergoeding en zal tevens beperkt worden tot de werkelijke kostprijs van de wederopbouw.

---

#### **Artikel 62. Modaliteiten en termijnen voor betaling van de vergoeding**

##### **§1 Betaling van de vergoeding**

1. *PNP* stort het bedrag van de kosten voor huisvesting en van andere kosten voor eerste hulp, binnen de 15 dagen die volgen op de datum van het leveren van het bewijs dat deze kosten werden gemaakt;
2. *PNP* betaalt het gedeelte van de vergoeding bepaald bij onderling akkoord tussen de partijen, binnen de 30 dagen die volgen op dit akkoord. In geval van betwisting van het bedrag van de vergoeding, stelt de *verzekerde* een *expert* aan die, in samenspraak met *PNP*, het bedrag van de vergoeding zal vaststellen. Indien er geen akkoord wordt bereikt, stellen beide *experten* een derde *expert* aan. De definitieve beslissing over de vergoeding wordt dan door de drie *experten* genomen met meerderheid van de stemmen. De kosten van de, door de *verzekerde* gekozen, *expert* en indien het geval zich voordoet die van de derde *expert*, worden door *PNP* voorgeschieden en zijn ten laste van de partij die niet in het gelijk werd gesteld. De afsluiting van de expertise of van de bepaling van het bedrag van de schade moet plaatsvinden binnen de 90 dagen die volgen op de datum waarop *PNP* op de hoogte werd gebracht van de aanstelling van een *expert* door de *verzekerde*. De vergoeding moet betaald worden binnen de 30 dagen die volgen op de datum van afsluiting van de expertise of anders de datum van het bepalen van het bedrag van de schade;
3. In geval van wedersamenstelling van de beschadigde goederen, is *PNP* ertoe gehouden aan de *verzekerde* - binnen de 30 dagen die volgen op de datum van afsluiting van de expertise of anders de datum van het bepalen van het bedrag van de schade – een eerste gedeelte te betalen dat gelijk is aan de minimale vergoeding bepaald in artikel 62 §3.1. Het saldo van de vergoeding mag worden betaald in schijven naarmate de wederopbouw of de wedersamenstelling vorderen en voor zover de voorgaande schijf is opgebruikt. De partijen kunnen na het schadegeval een andere verdeling van de schijven van betaling overeenkomen;
4. In geval van vervanging van het beschadigde gebouw door de aankoop van een ander gebouw, is *PNP* ertoe gehouden de *verzekerde* - binnen de 30 dagen die volgen op de datum van de afsluiting van de expertise of anders de datum van het bepalen van het bedrag van de schade - een eerste gedeelte te betalen dat gelijk is aan de minimale vergoeding bepaald in artikel 62 §3. Het saldo wordt gestort bij het verlijden van de authentieke akte van aankoop van het vervangingsgoed;
5. In alle andere gevallen is de vergoeding betaalbaar binnen de 30 dagen die volgen op de datum van afsluiting van de expertise of anders de datum van het bepalen van het bedrag van de schade;
6. De afsluiting van de expertise of de raming van de schade bedoeld in de punten 3., 4. en 5. hiervoor, moet plaatsvinden binnen de 90 dagen die volgen op de datum van de aangifte van het schadegeval.

##### **§2 Opschorting van de termijnen**

De termijnen bedoeld in artikel 62 §1 worden opgeschort in de volgende gevallen :

1. De *verzekerde* heeft op de datum van afsluiting van de expertise niet alle verplichtingen vervuld die hem door deze polis zijn opgelegd. In dat geval beginnen de termijnen pas te lopen vanaf de dag die volgt op de dag waarop de *verzekerde* de genoemde contractuele verplichtingen is nagekomen;
2. Het gaat over een diefstal of er bestaan vermoedens dat het schadegeval opzettelijk veroorzaakt werd door de *verzekerde* of door de begunstigde van de verzekering. In dat geval heeft *PNP* het recht om vooraf een kopie van het strafdossier te nemen. Het verzoek om er kennis van te mogen

nemen moet uiterlijk binnen de 30 dagen na de afsluiting van de door haar opgelegde expertise geformuleerd worden. Wanneer de *verzekerde* of de begunstigde die de vergoeding vraagt niet strafrechtelijk wordt vervolgd, moet de eventuele betaling gebeuren binnen de 30 dagen nadat *PNP* kennis heeft genomen van de conclusies van het betrokken dossier;

3. Het schadegeval is veroorzaakt door een natuurramp. In dit geval kan de minister van Economische Zaken de vergoedingstermijnen verlengen;
4. *PNP* heeft de *verzekerde* schriftelijk de redenen medegedeeld die - buiten haar wil of die van haar volmachtgebers - de afsluiting van de expertise of de raming van de schade bedoeld in artikel 62 §1.6., beletten.

### §3 Minimale vergoeding

1. Onverminderd de toepassing van de andere bepalingen van de Wet of van deze polis, die een vermindering van de vergoeding mogelijk maken, mag de vergoeding bedoeld in artikel 62 §1 niet lager zijn dan :
  - In geval van verzekering in nieuwwaarde en indien de *verzekerde* het beschadigde goed wederopbouwt, wedersamenstelt of vervangt : 100% van deze nieuwwaarde na aftrek van de *slijtage* overeenkomstig artikel 55. Indien de wederopbouw-, de wedersamenstellings- of vervangingswaarde lager is dan de vergoeding voor het beschadigde goed berekend in nieuwwaarde op de dag van het schadegeval, dan is de vergoeding minstens gelijk aan deze wederopbouw-, wedersamenstellings- of vervangingswaarde verhoogd met 80% van het verschil tussen de oorspronkelijk voorziene vergoeding en deze wederopbouw-, wedersamenstellings- of vervangingswaarde verminderd met het *slijtage*percentage van het beschadigde goed en met de taksen en rechten die verschuldigd kunnen zijn op dit verschil, na aftrek van de *slijtage* overeenkomstig artikel 55 - In geval van verzekering in nieuwwaarde, indien de *verzekerde* het beschadigde goed niet wederopbouwt, wedersamenstelt of vervangt : 80% van deze nieuwwaarde na aftrek van de *slijtage* overeenkomstig artikel 55;
  - In geval van verzekering op basis van een andere waarde : 100% van deze waarde;
2. In geval van wederopbouw, wedersamenstelling of vervanging van het beschadigde goed, dan omvat de vergoeding bedoeld in artikel 62 §1 alle taksen en rechten voor zover de *verzekerde* ze heeft betaald en ze fiscaal niet kan terugvorderen;
3. De vergoeding voor het beschadigde gebouw, berekend op de dag van het schadegeval, verminderd met de reeds betaalde vergoeding, wordt verhoogd in functie van de eventuele verhoging van de op het ogenblik van het schadegeval gekende meest recente index, gedurende de normale heropbouwperiode die begint te lopen op de datum van het schadegeval, zonder dat de op die wijze verhoogde totale vergoeding 120% van de oorspronkelijk voorziene vergoeding mag overschrijden en evenmin hoger mag zijn dan de totale kostprijs van de heropbouw.

### §4 Vergoeding verschuldigd aan derden

*PNP* betaalt de vergoeding die verschuldigd is aan derden (op grond van een aansprakelijkheidsverzekering) volgens de regels van het gemeen recht.

### §5 Niet naleven van de termijnen

In geval van het niet naleven van de termijnen bedoeld in artikel 62 §1 brengt het gedeelte van de vergoeding dat niet wordt betaald binnen de gestelde termijnen, van rechtswege een interest op die gelijk is aan tweemaal de wettelijke interestvoet te rekenen vanaf de dag die volgt op het verstrijken van de termijn tot op de dag van de daadwerkelijke betaling, tenzij *PNP* bewijst dat de vertraging niet aan haar noch aan een van haar volmachtgebers te wijten is.

---

## Artikel 63. Verhaal

- §1 *PNP*, die de schadevergoeding betaald heeft, treedt ten belope van het bedrag van die vergoeding in de rechten en rechtsvorderingen van de *verzekerde* of de begunstigde tegen de aansprakelijke derden. Overeenkomstig het vergoedingsbeginsel, moeten de kosten gerecupereerd ten laste van derden en de rechtsplegingsvergoeding, terugbetaald worden aan *PNP*.

Indien, door toedoen van de *verzekerde* of de begunstigde, de indeplaatsstelling geen gevolg kan hebben ten voordele van *PNP*, kan deze van de *verzekerde* de terugbetaling vorderen van de betaalde schadevergoeding in de mate van het geleden nadeel.

De indeplaatsstelling mag de *verzekerde* of de begunstigde, die slechts gedeeltelijk vergoed is, niet benadelen. In dat geval kan de *verzekerde* of de begunstigde de rechten uitoefenen voor hetgeen nog verschuldigd is, bij voorrang boven *PNP*.

§2 Behalve in geval van kwaadwilligheid, doet *PNP* afstand van verhaal tegenover:

1. De *verzekerde*;
2. De *verzekerde* voor de schade veroorzaakt aan goederen die toevertrouwd werden of die door de *verzekerde* voor rekening van derden verzekerd zijn, uitgezonderd indien het gaat over het gebouw waarvan de *verzekerde* huurder of gebruiker is;
3. De bloed- en aanverwanten in recht opgaande of neerdalende lijn van de *verzekerde*;
4. De broers, zusters, schoonbroers en schoonzusters van de *verzekerde*;
5. De leveranciers van elektriciteit, water, gas of andere nutsvoorzieningen alsmede de regies ten opzichte waarvan en in de mate waarin de *verzekeringnemer* afstand van verhaal heeft moeten doen;
6. De verhuurder van de *verzekerde*, indien het geschreven huurcontract in deze afstand voorziet.

§3 Elke afstand van verhaal vanwege *PNP* heeft slechts uitwerking in de mate waarin de aansprakelijke persoon niet door een aansprakelijkheidsverzekering is gedekt of zelf geen verhaal kan nemen op gelijk welke andere aansprakelijke persoon.

### Artikel 64. Aanvangsdatum van de overeenkomst

Het *verzekeringsvoorstel* verbindt noch de kandidaat-*verzekeringnemer*, noch *PNP* tot het sluiten van de overeenkomst. *PNP* verbindt er zich wel toe de overeenkomst te sluiten, indien zij verzuimt, binnen de 30 dagen na ontvangst van het voorstel, een verzekeringsaanbod, een weigering tot verzekering of een verzoek tot onderzoek of expertise van het te verzekeren goed, ter kennis te brengen aan de kandidaat-*verzekeringnemer*.

De overeenkomst ontstaat door ondertekening van beide partijen.

De waarborg gaat in op de datum aangegeven in de Bijzondere Voorwaarden.

### Artikel 65. Duur van de overeenkomst

De overeenkomst is gesloten voor de duur van één jaar.

Op de eindvervaldag wordt de overeenkomst van rechtswege vernieuwd voor achtereenvolgende periodes van één jaar, behoudens opzegging door de *verzekeringnemer* of *PNP*. Deze opzegging dient te gebeuren conform artikel 68 en 69.

Het uur van de aanvang en de beëindiging van de overeenkomst is, bij overeenkomst, vastgesteld op 0 uur.

De schorsing, vernietiging of opzegging van de waarborg Natuurrampen heeft, van rechtswege, die van de overige waarborgen tot gevolg. Op dezelfde manier heeft de schorsing, vernietiging of opzegging van alle waarborgen, behalve Natuurrampen, van rechtswege, die van de waarborg Natuurrampen tot gevolg.

### Artikel 66. Betaling van de premie

#### §1 Algemeen

De premie, inclusief de taksen en bijdragen, dient ten laatste op de premievervaldag betaald te worden op verzoek van *PNP*. De premie kan betaald worden via overschrijving, domiciliëring of elektronisch, via de door *PNP* aangereikte weg. Wanneer de premie niet rechtstreeks aan *PNP* wordt betaald, is de premiebetaling aan een derde bevrijdend indien deze de betaling vordert en die derde voor de inning van de premie klaarblijkelijk als lasthebber van *PNP* optreedt.

Indien de polis deel uitmaakt van een bundel *PNP Globalis* met maandelijkse premiebetaling, zal de premie, samen met de andere premies die deel uitmaken van deze bundel, aangeboden worden aan de bundelnemer die vermeld is in de Bijzondere Voorwaarden van de polis. Indien de premie niet betaald wordt via de globale premie inning, zal de premie van de polis aangeboden worden aan de *verzekeringnemer*.

#### §2 Ingebrekestelling bij niet-betaling van de premie

Indien de premie niet (volledig) betaald werd op de vervaldag, kan *PNP* de waarborgen schorsen of de overeenkomst opzeggen door middel van een ingebrekestelling die met een aangetekende zending verstuurd wordt of via een deurwaardersexploot betekend wordt.

#### §3 Schorsing of opzeg van de waarborg bij niet-betaling van de premie

De schorsing of opzeg van de waarborg gaat in bij het verstrijken van de termijn vermeld in de ingebrekestelling. Deze termijn mag evenwel niet korter mag zijn dan 15 dagen te rekenen vanaf de dag volgend op de dag van de betekening van het deurwaardersexploot of de afgifte van de aangetekende zending. Indien *PNP* haar verplichting tot het verlenen van dekking geschorst heeft, kan zij de overeenkomst opzeggen indien zij zich dat recht in de ingebrekestelling heeft voorbehouden; in dat geval wordt de opzegging van kracht na het verstrijken van ten minste 15 dagen te rekenen vanaf de eerste dag van de schorsing.

Heeft *PNP* zich de mogelijkheid om de overeenkomst op te zeggen niet voorbehouden in de ingebrekestelling, dan kan de opzegging slechts gebeuren mits een nieuwe aanmaning wordt gedaan.

*PNP* behoudt zich het recht voor de premies op te eisen die tijdens de periode van de schorsing vervallen. Het recht van *PNP* wordt evenwel beperkt tot de premies voor twee opeenvolgende jaren.

De geschorste waarborg herneemt slechts zijn uitwerking om 0 uur de dag volgend op de integrale betaling van de vervallen premies, op de zetel van *PNP*.

#### **§4 Invorderingskosten bij niet-betaling van de premie**

Onverminderd de voornoemde ingebrekestelling voor schorsing of opzeg van waarborg, mag *PNP* bij niet-betaling of laattijdige betaling ook een invorderingsprocedure starten, al dan niet via een externe invorderaar die hiertoe de noodzakelijke persoonsgegevens ontvangt.

Indien de verzekeringnemer een consument is in de zin van Boek I WER en een verschuldigde premie of factuursom niet tijdig betaalt, verloopt de invordering volgens de wettelijke richtlijnen van Wetboek XIX (WER). *PNP* stuurt eerst een gratis betaalherinnering met een termijn van 14 kalenderdagen om de betaling alsnog te voldoen, die start op de kalenderdag volgend op de verzenddatum via e-mail of op de derde werkdag na verzending per post. Bij gebrek aan betaling binnen een termijn van 14 kalenderdagen, gelden volgende invorderingskosten:

1. Verwijlinteressen aan de wettelijke rentevoet overeenkomstig artikel XIX.4 WER, berekend aan de rentevoet bedoeld in artikel 5 van de Wet van 2 augustus 2002 betreffende de bestrijding van de betalingsachterstand bij handelstransacties;
2. Eenmalig forfaitair schadebeding:
  - 20,00 euro voor schuldvorderingen kleiner of gelijk aan 150,00 euro of
  - 30,00 euro + 10% op het openstaand bedrag in de schijf tussen 150,01 euro en 500,00 euro of
  - 65,00 euro + 5% op het openstaand bedrag in de schijf boven 500,01 euro met een maximum van 2.000,00 euro;
3. 7,50 euro + verzendkosten per betaalherinnering vanaf de 4<sup>e</sup> herinnering. De eerste 3 betaalherinneringen per kalenderjaar zijn gratis.

De debiteur heeft het recht om informatie over facturen op te vragen of ze te betwisten en mag om een afbetalingsplan verzoeken (hetgeen *PNP* mag toestaan of weigeren), mits schriftelijk verzoek binnen de 14 dagen. Als de debiteur zich in een situatie van wettelijke schuldbemiddelings- of insolventieprocedure bevindt, brengt hij *PNP* daarvan onverwijld op de hoogte. De invordering wordt in voorkomend geval behandeld overeenkomstig de toepasselijke wettelijke bepalingen en waar nodig opgeschort.

Voor factuurinvordering bij ondernemingen gelden de bepalingen van de Wet betalingsachterstand bij handelstransacties dd. 02.08.2002, inclusief deze over verschuldigde interesten in art. 5. Bij laattijdige of onvolledige betaling is er vanaf de vervalddag van de premie of een factuur, van rechtswege en zonder voorafgaande kennisgeving of ingebrekestelling, een forfaitaire schadevergoeding verschuldigd die 10% van de hoofdsom bedraagt met een minimum van 50,00 euro, plus forfaitaire administratiekosten aan 12,50 euro, plus indien van toepassing de bank-, port- en/of transactiekosten en rechtsplegingvergoeding.

#### **§5 Terugbetalingen en wederkerigheidsbeding**

Als de debiteur recht heeft op een terugbetaling, dan wordt deze zo snel mogelijk uitgevoerd via hetzelfde betaalmiddel als waarmee de oorspronkelijke transactie gebeurde, tenzij dit niet mogelijk blijkt of als er expliciet om een andere betaalwijze wordt verzocht. Op terugbetalingen gelden geen interesten, transactie- of administratiekosten.

Wanneer *PNP* haar contractuele verplichtingen tegenover een consument niet nakomt, heeft de consument recht op een gelijkwaardige vergoeding overeenkomstig artikel VI.83, 17<sup>o</sup> WER.

---

#### **Artikel 67. Aanpassing van voorwaarden en tarief**

*PNP* kan haar voorwaarden en/of tarief wijzigen en zal de overeenkomst aanpassen op de jaarlijkse vervalddag die volgt op de kennisgeving aan de *verzekeringnemer*. Indien deze kennisgeving minstens 4 maanden voor de jaarlijkse vervalddag gebeurt, dan kan de *verzekeringnemer* de overeenkomst opzeggen tegen de jaarlijkse vervalddag mits naleving van een opzeggingstermijn van minstens 2 maanden. Gebeurt deze kennisgeving op minder dan 4 maanden voor de jaarlijkse vervalddag, dan kan de *verzekeringnemer* de overeenkomst opzeggen binnen de drie maand na de kennisgeving en eindigt de overeenkomst 1 maand na ontvangst van de opzegbrief doch ten vroegste op de jaarlijkse vervalddag.

Indien de *verzekeringnemer* geen gebruik maakt van deze opzegmogelijkheid, worden het nieuw tarief en/of voorwaarden als aangenomen beschouwd.

De in het vorig lid bepaalde opzegmogelijkheid bestaat niet wanneer de wijziging van het tarief of de verzekeringsvoorwaarden voortvloeit uit een algemene aanpassing die door de bevoegde overheid wordt opgelegd en die, in de toepassing ervan, gelijk is voor alle verzekeringsmaatschappijen.

---

**Artikel 68. Opzegging van de overeenkomst****§1 PNP kan de overeenkomst opzeggen**

1. Tegen de jaarlijkse vervalddag, mits naleving van een opzegtermijn van minstens 3 maanden;
2. Na schadegeval, maar uiterlijk één maand na de volledige uitbetaling of de weigering tot uitbetaling van de schadevergoeding behalve wanneer de verzekeringnemer of de *verzekerde* één van zijn verplichtingen, ontstaan door het schadegeval, niet is nagekomen met de bedoeling de *verzekeraar* te misleiden, kan deze laatste te allen tijde de verzekeringsovereenkomst opzeggen conform artikel 86 §1 2<sup>de</sup> lid van de Wet betreffende de verzekeringen van 4 april 2014;
3. In geval van bedrieglijk niet nakomen door een *verzekerde* van de verplichtingen bij schadegeval;
4. In geval van opzettelijk verzwijgen of opzettelijk onjuist mededelen van de gegevens m.b.t. het risico;
5. Indien de *verzekeringnemer* de wijziging van de overeenkomst niet aanvaardt in geval van onopzettelijk verzwijgen of onopzettelijk onjuist mededelen van de beschrijving van het risico;
6. Bij niet-betaling van de premie;
7. In geval van overlijden van de *verzekeringnemer*.

**§2 De verzekeringnemer kan de overeenkomst opzeggen**

1. Tegen de jaarlijkse vervalddag, mits naleving van een opzegtermijn van minstens 2 maanden;
2. Na het verstrijken van een termijn van één jaar na de aanvang van de verzekeringsovereenkomst, mits naleving van een opzegtermijn van 2 maanden. Dit recht bestaat alleen voor *verzekeringnemers* die consumenten zijn in de zin van artikel 1.1,2° van het Wetboek van Economisch Recht;
3. Na schadegeval, maar uiterlijk één maand na de uitbetaling of de weigering tot uitbetaling van de schadevergoeding;
4. In geval van gedeeltelijke opzegging van de overeenkomst door *PNP*, uiterlijk één maand na ontvangst van de opzegging door *PNP*;
5. In geval van tariefverhoging van één of meer waarborgen door *PNP* om een andere reden dan risicoverzwaren, volgens de voorwaarden van artikel 67;
6. Indien *PNP* één (of meerdere) waarborg(en) verandert.

Het gedeelte van de premie dat betrekking heeft op de periode die volgt op de datum van het van kracht worden van de opzegging, stort *PNP* terug binnen een termijn van 30 dagen te rekenen vanaf die aanvang.

---

**Artikel 69. Opzeggingswijze**

De opzegging geschiedt bij een aangetekende zending – per post of via een *gekwalficeerde dienst voor elektronisch aangetekende bezorging* -, bij deurwaardersexploot of door afgifte van de opzeggingsbrief tegen ontvangstbewijs. Behoudens in de gevallen bedoeld in de artikelen 65, 66, 67 en 68 §2 ., gaat de opzegging in na het verstrijken van een termijn van één maand te rekenen vanaf de dag volgend op de betekening of de datum van het ontvangstbewijs of, in geval van een aangetekende zending, te rekenen vanaf de dag volgend op de afgifte ervan.

De opzegging van de overeenkomst door *PNP* of door de *verzekeringnemer*, na aangifte van een schadegeval, wordt van kracht drie maanden na de dag van de betekening. Wanneer de *verzekeringnemer*, de *verzekerde* of de begunstigde één van de verplichtingen, ontstaan door het schadegeval, niet is nagekomen met de bedoeling *PNP* te misleiden, wordt de opzegging evenwel van kracht één maand na de dag van de betekening ervan, op voorwaarde dat *PNP* bij een onderzoeksrechter een klacht met burgerlijke partijstelling heeft ingediend tegen één van deze personen of deze persoon voor het vonnisgerecht heeft gedagvaard, op basis van de artikelen 193, 196, 197, 496 of 510 tot 520 van het Strafwetboek.

**§1 Beschrijving van het risico**

1. De *verzekeringnemer* is verplicht om bij het sluiten van de overeenkomst alle bekende omstandigheden nauwkeurig mede te delen die redelijkerwijs moeten beschouwd worden als gegevens die van invloed kunnen zijn op de beoordeling van het risico door *PNP*. Indien op sommige schriftelijke vragen van *PNP* niet wordt geantwoord, bijvoorbeeld op de vragen in het *verzekeringsvoorstel*, en *PNP* toch de overeenkomst heeft gesloten, kan zij zich, behalve in geval van bedrog, later niet meer op dat verzuim beroepen. Dit is eveneens het geval indien *PNP* de overeenkomst zonder een behoorlijk ingevuld verzekeringsvoorstel heeft gesloten;
2. Wanneer het opzettelijk verzwijgen of het opzettelijk onjuist mededelen van gegevens over het risico *PNP* misleidt bij de beoordeling van dat risico, is de overeenkomst nietig. De premies die vervallen zijn tot op het ogenblik waarop *PNP* kennis heeft gekregen van het opzettelijk verzwijgen of het opzettelijk onjuist mededelen van gegevens, komen haar toe;
3. Wanneer het verzwijgen of het onjuist mededelen van gegevens niet opzettelijk geschiedt, stelt *PNP*, binnen de termijn van één maand te rekenen van de dag waarop zij van het verzwijgen of van het onjuist mededelen van gegevens kennis heeft gekregen, voor de overeenkomst te wijzigen met uitwerking op de dag waarop zij kennis heeft gekregen van het verzwijgen of van het onjuist mededelen van gegevens.

Indien het voorstel tot wijziging van de overeenkomst door de *verzekeringnemer* wordt geweigerd of indien, na het verstrijken van de termijn van één maand te rekenen vanaf de ontvangst van dit voorstel, dit laatste niet aanvaard wordt, kan *PNP* de overeenkomst opzeggen binnen de 15 dagen.

Niettemin kan *PNP*, indien zij het bewijs levert dat zij het risico nooit zou hebben verzekerd, de overeenkomst opzeggen binnen de termijn van één maand te rekenen van de dag waarop zij van het verzwijgen of het onjuist mededelen van gegevens kennis heeft gekregen.

**§2 Wijziging van het risico**

In de loop van de overeenkomst heeft de *verzekeringnemer* de verplichting om, onder de voorwaarden van artikel 70§1 de nieuwe omstandigheden of de wijzigingen van de omstandigheden aan te geven die van die aard zijn om een aanmerkelijke en blijvende verzwaring van het risico dat het verzekerde voorval zich voordoet, te bewerkstelligen.

1. Wanneer het risico dat het verzekerde voorval zich voordoet, zo verzaard is dat *PNP*, indien die verzwaring bij het sluiten van de overeenkomst had bestaan, onder andere voorwaarden zou hebben verzekerd, moet zij binnen een termijn van één maand, te rekenen vanaf de dag waarop zij van de verzwaring kennis heeft gekregen, de wijziging van de overeenkomst voorstellen met terugwerkende kracht tot de dag van de verzwaring. Indien het voorstel tot wijziging van de overeenkomst door de *verzekeringnemer* wordt geweigerd of indien, bij het verstrijken van een termijn van één maand te rekenen vanaf de ontvangst van dit voorstel, dit laatste niet wordt aanvaard, kan *PNP* de overeenkomst opzeggen binnen de 15 dagen. Indien *PNP* het bewijs levert dat zij het verzaarde risico in geen geval zou hebben verzekerd, kan zij de overeenkomst opzeggen binnen een termijn van één maand te rekenen vanaf de dag waarop zij kennis heeft gekregen van de verzwaring;
2. Wanneer, in de loop van de overeenkomst, het risico dat het verzekerde geval zich voordoet, aanzienlijk en blijvend verminderd is en wel zo dat *PNP*, indien die vermindering bij het sluiten van de overeenkomst had bestaan, onder andere voorwaarden zou hebben verzekerd, staat zij een overeenkomstige vermindering van de premie toe vanaf de dag waarop zij van de vermindering van het risico kennis heeft gekregen.

Indien de contractanten het over de nieuwe premie niet eens worden binnen één maand na de aanvraag tot vermindering door de *verzekeringnemer*, kan deze laatste de overeenkomst opzeggen.

**§3 Het verzuim van aangifte van andere verzekeringen met hetzelfde voorwerp**

Het verzuim van aangifte van andere verzekeringen met hetzelfde voorwerp en die betrekking hebben op goederen die zich op dezelfde plaats bevinden, wordt gelijkgesteld met het onjuist mededelen van het risico.

---

**Artikel 71. Overdracht van de verzekerde goederen**

- §1 In geval van overdracht van het verzekerde goed ingevolge overlijden van de *verzekeringnemer*, blijven de rechten en verplichtingen voortvloeiend uit de overeenkomst behouden ten voordele en ten laste van de nieuwe houder van het verzekerde belang.  
De nieuwe houder van het verzekerde belang evenals *PNP* kunnen evenwel kennis geven van de beëindiging van de overeenkomst, conform de modaliteiten voorzien in artikel 69.
- §2 Bij overdracht onder de levenden van de verzekerde onroerende goederen vervalt de verzekering van rechtswege drie maand na het verlijden van de authentieke akte, tenzij de verzekeringsovereenkomst eerder wordt beëindigd. Tot het verstrijken van die periode geldt de waarborg van de overdrager ook voor de overnemer voor zover die niet reeds door een andere overeenkomst gewaarborgd is.
- §3 Bij overdracht onder de levenden van de verzekerde roerende goederen eindigt de waarborg van rechtswege op de dag waarop de *verzekerde* de roerende goederen niet meer in bezit heeft.

---

**Artikel 72. Faillissement van de *verzekeringnemer***

In geval van faillissement of gerechtelijk akkoord met boedelafstand blijft de verzekering bestaan ten voordele en ten laste van de massa van de schuldeisers. De curator kan de overeenkomst opzeggen binnen de 3 maanden volgend op de faillietverklaring. *PNP* kan de overeenkomst ten vroegste 3 maanden na de faillietverklaring opzeggen.

---

**Artikel 73. Verscheidene *verzekeringnemers***

Indien er verscheidene *verzekeringnemers* zijn, zijn zij hoofdelijk en ondeelbaar gebonden en iedere mededeling van *PNP* tot één van hen gericht, is geldig ten opzichte van allen.

---

**Artikel 74. Woonplaats, kennisgeving, rechtsgebied**

- §1 De woonplaats van beide partijen wordt in rechte gekozen: die van *PNP* op haar maatschappelijke zetel, die van de *verzekeringnemer* op het adres, aangeduid in de Bijzondere Voorwaarden of op het adres dat de *verzekeringnemer* later aan *PNP* opgeeft.
- §2 Om geldig te zijn, dienen alle mededelingen aan *PNP* gericht te worden aan haar maatschappelijke zetel. De berichten bestemd voor de *verzekeringnemer* worden geldig overgemaakt op de officieel door *PNP* laatst gekende woonplaats.  
Deze mededelingen en kennisgevingen kunnen met instemming van de *verzekeringnemer* eveneens gebeuren via digitale weg op het laatste door de *verzekeringnemer* opgegeven e-mailadres of contactgegevens.  
Voor de polissen die deel uitmaken van een bundel *PNP Globalis*, is de *verzekeringnemer* akkoord dat *PNP* op elektronische manier communiceert. Hiertoe heeft de *verzekeringnemer* een mailadres opgegeven dat vermeld staat in de Bijzondere Voorwaarden van de polis. Iedere wijziging van dit mailadres dient meegedeeld te worden aan *PNP*.
- §3 Alle betwistingen in verband met de verplichtingen van de partijen en de uitvoering van de overeenkomst behoren tot de bevoegdheid van de Belgische hoven en rechtbanken.
- §4 De *verzekeringnemer*, die woonplaats in het buitenland heeft, kiest woonplaats op de plaats waar het risico, waarover de betwisting is ontstaan, is gelegen.

---

**Artikel 75. Van toepassing zijnde wetgeving en rechtsinstanties**

Deze polis is onderworpen aan de Belgische wetgeving.  
Enkel de Belgische rechtsinstanties zijn bevoegd voor geschillen met betrekking tot deze polis.

## DEEL 9 – BELANGRIJKE VERWIJZINGEN EN WETTELIJKE VERMELDINGEN

### Algemeen reglement met betrekking tot de gegevensbescherming.

PNP verbindt zich ertoe, als verwerkingsverantwoordelijke, om de persoonsgegevens te verwerken overeenkomstig de geldende privacywetgeving. Voor meer informatie wordt verwezen naar de PNP website: <https://www.pnp.be/privacy>.

### Datassur

Elke oplichting op poging tot oplichting van PNP brengt niet alleen de toepassing met zich mee van de sancties voorzien in het toepasselijk recht, maar wordt ook strafrechtelijk vervolgd. Daarnaast zal PNP deze informatie doorsturen naar Datassur, een economisch samenwerkingsverband (ESV), opgericht op initiatief van de verzekeringsondernemingen, dat de speciaal op te volgen verzekeringsrisico's ter herinnering brengt aan de aangesloten leden *verzekeraars*.

De persoonsgegevens die door PNP aan Datassur worden overgemaakt worden door deze laatste enkel gebruikt binnen het exclusieve kader van de beoordeling van de risico's en van het beheer van de contracten en ermee verbonden schadegevallen. Iedere persoon die zijn identiteit aantoont, heeft het recht zich tot Datassur te richten om de gegevens die op hem betrekking hebben, in te kijken en, in voorkomend geval, te laten rechtzetten. Om dat recht uit te oefenen moet de persoon in kwestie een gedateerd en ondertekend verzoek, samen met een kopie van de voorkant van zijn identiteitskaart, sturen naar het volgende adres: Datassur, dienst Bestanden, Koning Albert II-laan 19, 1210 Brussel.

### Klachten

Voor elke klacht met betrekking tot deze overeenkomst (behoudens de verzekering rechtsbijstand) kan de *verzekeringnemer* zich richten tot, in eerste instantie, de dienst Klachtenmanagement van PNP, Casinoplein 6, 8500 Kortrijk, mailadres: [klacht@pnp.be](mailto:klacht@pnp.be).

Voor elke klacht die louter betrekking heeft op de verzekering rechtsbijstand kan de *verzekeringnemer* zich richten tot, in eerste instantie, het Klachtenbeheer van ARCES, Desguinlei 92, 2018 Antwerpen, mailadres: [klachtenbeheer@arces.be](mailto:klachtenbeheer@arces.be).

Is de *verzekeringnemer* niet tevreden met het antwoord van de dienst Klachtenmanagement, dan verwijst PNP naar de Ombudsman van de Verzekeringen, De Meeûsplantsoen 35, 1000 Brussel, [www.ombudsman-insurance.be](http://www.ombudsman-insurance.be), mailadres: [info@ombudsman-insurance.be](mailto:info@ombudsman-insurance.be).

Dergelijke klacht sluit de mogelijkheid om een gerechtelijke procedure te starten niet uit.

### Dekking van terrorisme

Schade door daden van *terrorisme*

PNP dekt schade veroorzaakt door *terrorisme*. PNP is Gevolmachtigde Onderschrijver van P&V Verzekeringen cv. Deze laatste is lid van de VZW TRIP met maatschappelijke zetel in de Koning Albert II-laan 19 te 1210 Brussel. Overeenkomstig de wet van 3 mei 2024 betreffende de schadeloosstelling van slachtoffers van een daad van *terrorisme* en betreffende de verzekering tegen schade veroorzaakt door *terrorisme*, wordt de uitvoering van alle verbintenissen van alle *verzekeraars* die lid zijn van de VZW in het geval van een bij koninklijk besluit erkende daad van *terrorisme* beperkt tot 1,7 miljard euro per kalenderjaar voor de schade veroorzaakt door alle gebeurtenissen erkend als daden van *terrorisme* voorgevallen tijdens dat kalenderjaar. Dit bedrag wordt elk jaar aangepast op 1 januari volgens de ontwikkeling van het indexcijfer der consumptieprijzen, met als basis het indexcijfer van november 2022. Ingeval van wettelijke of reglementaire wijziging van dit basisbedrag, zal het gewijzigde bedrag automatisch van toepassing zijn vanaf de eerstvolgende vervalddag na de wijziging, tenzij de wetgever uitdrukkelijk in een andere overgangsregeling voorziet.

Indien het totaal van de berekende of geraamde schadevergoedingen groter is dan het bedrag genoemd in de vorige alinea, wordt een evenredigheidsregel toegepast: de uit te keren schadevergoedingen worden beperkt ten belope van de verhouding van het bedrag genoemd in de vorige alinea of de nog beschikbare middelen voor dat kalenderjaar ten opzichte van de uit te keren schadevergoedingen toegerekend aan dat kalenderjaar.

Uitbetalingsregeling

Overeenkomstig voornoemde wet van 3 mei 2024 wordt een daad van *terrorisme* als dusdanig erkend bij een koninklijk besluit overlegd in de Ministerraad na advies van het OCAD en het federaal parket. Het Comité voor schadeafwikkeling bepaalt binnen veertien dagen na de bekendmaking in het Staatsblad van het koninklijk besluit dat de daad van *terrorisme* als dusdanig erkent of de voorlopige relatieve plafonds of het absolute plafond bedoeld in artikel 12 van de wet van 3 mei 2024 zouden kunnen worden bereikt bij de schadeloosstelling van de schade. Binnen dezelfde termijn

bepaalt het Comité, overeenkomstig artikel 15 van de genoemde wet, het percentage van de schadevergoeding dat door de *verzekeraars* die lid zijn van de VZW TRIP ingevolge de gebeurtenis dient te worden vergoed. Het Comité kan dit percentage herzien. Ten laatste op 31 december van het derde jaar volgend op het jaar van de gebeurtenis, neemt het Comité een definitieve beslissing omtrent het uit te betalen percentage van schadeloosstelling.

De *verzekerde*, de begunstigde of de *benadeelde* kan tegenover de verzekeringsonderneming pas aanspraak maken op de schadevergoeding nadat het Comité het percentage heeft vastgesteld. De verzekeringsonderneming betaalt het verzekerde bedrag uit overeenkomstig het percentage vastgesteld door het Comité.

Indien het Comité het percentage verlaagt, zal de verlaging van de schadevergoeding niet gelden voor de reeds uitgekeerde schadevergoedingen, noch voor de nog uit te keren schadevergoedingen waarvoor de verzekeringsonderneming reeds een beslissing aan de *verzekerde* of de begunstigde heeft meegedeeld. Indien het Comité het percentage verhoogt, geldt de verhoging van de schadevergoeding voor alle aangegeven schadegevallen voortvloeiend uit de gebeurtenis erkend als *terrorisme*.

Voor verzekeringsovereenkomsten die betrekking hebben op

- schade aan onroerende goederen en/of de inhoud daarvan;
- materiële gevolgschade van schade aan onroerende goederen en/of de inhoud daarvan;

wordt de schadevergoeding in het geval van een bij koninklijk besluit erkende daad van *terrorisme* beperkt tot het bedrag waarin is voorzien door artikel 5, §§ 2 en 3 van het koninklijk besluit van 24 december 1992 tot uitvoering van de wet van 25 juni 1992 op de landverzekeringsovereenkomst (+/- 57,8 miljoen euro, geïndexeerd), en dit per *verzekeringnemer*, per verzekerde locatie en per jaar, ongeacht het aantal verzekeringsovereenkomsten of het aantal leden-verzekeringsovereenkomsten van de VZW TRIP die een verbintenis dienen uit te voeren ingevolge *terrorisme*.

Voor de toepassing van deze paragraaf worden alle op het risicoadres aanwezige door de *verzekeringnemer* verzekerde voorwerpen, evenals alle buiten het risicoadres gelegen door de *verzekeringnemer* verzekerde voorwerpen indien en voor zover deze voorwerpen wat aard en inrichting betreft deel uitmaken van het op het risicoadres gevestigde economische bedrijfsproces, begrepen onder de verzekerde locatie. Alle door de *verzekeringnemer* verzekerde objecten die op minder dan 50 meter afstand van elkaar gelegen zijn en waarvan ten minste een op het risicoadres gelegen is, worden geacht op dezelfde locatie gelegen te zijn.

Voor de berekening van dat bedrag worden alle verzekeringsovereenkomsten met hetzelfde voorwerp in aanmerking genomen die betrekking hebben op goederen die zich op eenzelfde plaats bevinden en die zijn gesloten door eenzelfde *verzekeringnemer*, door een van de *verzekerden* of door een vennootschap of een vereniging waarin de *verzekeringnemer* of een *verzekerde* een meerderheidsbelang heeft of kennelijk een overwicht in de beslissingsmacht heeft.

Voor de verzekering die wordt afgesloten door een onderneming, worden de in artikel 1:20 van het Wetboek van vennootschappen en verenigingen bedoelde verbonden vennootschappen, als één en dezelfde *verzekerde* beschouwd.

Indien het Comité vaststelt dat de bedragen genoemd in artikel 12 van de wet van 3 mei 2024 onvoldoende zijn voor het vergoeden van alle geleden schade of indien het over onvoldoende elementen beschikt om te oordelen of dit bedrag voldoende is, wordt de lichamelijke schade bij voorrang vergoed.

Elke beperking, uitsluiting en/of spreiding in de tijd van de uitvoering van de verbintenissen van de verzekeringsonderneming, bepaald in een koninklijk besluit, zal van toepassing zijn overeenkomstig de modaliteiten voorzien in dat koninklijk besluit.

---

### Aangenomen waarde

De conventioneel overeengekomen waarde van het te verzekeren voorwerp.

---

### Aardbeving

Elke *aardbeving* van natuurlijke oorsprong, geregistreerd met een magnitude van minstens 4 graden op de schaal van Richter of die tegen dit *gevaar* verzekerde goederen gelegen in een straal van 10 km van het omschreven gebouw vernietigt, breekt of beschadigt.

Evenals de *overstromingen*, het *overlopen of opstuwen van de openbare riolen*, de *aardverschuivingen of grondverzakkingen* die eruit voortvloeien.

Worden beschouwd als één enkele *aardbeving*, de initiële *aardbeving* en haar naschokken die optreden binnen de 72 uur, alsook de verzekerde gevaren die er rechtstreeks uit voortvloeien.

---

### Aardverschuiving of grondverzakking

Een beweging van een belangrijke massa van de bodemlaag, die goederen vernietigt of beschadigt, welke geheel of gedeeltelijk te wijten is aan een natuurlijk fenomeen anders dan een *overstroming* of een *aardbeving*.

---

### Aanslag

Dit is alle vormen van oproer, volksbeweging, daden van *terrorisme* of van sabotage, namelijk:

- 1) oproer: gewelddadige manifestatie, zelfs als ze niet beraamd is, van een groep personen die met opgehitste gemoederen plaatsvindt en gekenmerkt wordt door ongeregelde daden of onwettige daden, alsook door verzet tegen de organen die met de handhaving van de openbare orde belast zijn zonder dat een dergelijke beweging noodzakelijk tot doel heeft de gevestigde openbare machten omver te werpen;
- 2) volksbeweging: gewelddadige beweging, zelfs als ze niet beraamd is, van een groep personen die, zonder dat er opstand is tegen de gevestigde orde, toch plaatsvindt met opgehitste gemoederen en gekenmerkt wordt door ongeregelde daden of onwettige daden;
- 3) daad van *terrorisme* of sabotage: clandestien georganiseerde actie met ideologische, politieke, economische of sociale bedoelingen, individueel of door een groep uitgevoerd, waarbij een *aanslag* gepleegd wordt op personen, of goederen vernield worden, hetzij om indruk te maken op het publiek en een klimaat van onveiligheid te scheppen, hetzij om het verkeer of de normale werking van een dienst of onderneming te hinderen.

---

### Arbeidsconflict

Dit is elke collectieve betwisting, in welke vorm die zich ook voordoet, in het kader van arbeidsverhoudingen, met inbegrip van:

- 1) staking: door een groep werknemers, bedienden, ambtenaren of zelfstandigen beraamde neerlegging van het werk;
- 2) lock-out: voorlopige sluiting van een onderneming waartoe beslist is, om het personeel tot een vergelijk te dwingen in een *arbeidsconflict*.

---

### Assistentiewoning

Een *assistentiewoning* is een erkende, aangepaste woongelegenheden voor oudere of zorgbehoevende personen, waar men zelfstandig woont met toegang tot gemeenschappelijke diensten en noodoproepvoorzieningen.

---

### Benadeelde

De (rechts)persoon aan wie schade is toegebracht waarvoor de *verzekerde* aansprakelijk is.

---

### Boom

Een *boom* is een plant met één duidelijke stam, waarbij die stam op een hoogte van 1 meter een diameter heeft van ten minste 10 centimeter.

---

### Botsing

Is een éénmalig, kort en hevig contact door een voorwerp, een dier, een *motorrijtuig* of een persoon.

---

## Bouwwallig

Een gebouw dat of een constructie die zich in een staat van ernstig verval bevindt, gekenmerkt door structurele instabiliteit, gebrekkig onderhoud, en/of een verhoogd risico op (gedeeltelijke) instorting, waardoor het gebruik ervan geheel of gedeeltelijk onveilig is en een *slijtage*percentage kent van 30% of meer.

---

## Brand

*Brand* is het ontstaan van een vlam, op een abnormale plaats met de mogelijkheid om uit te breiden en schade te veroorzaken.

---

## Voor afbraak bestemd

Een gebouw dat of een constructie die niet meer gebruikt kan worden voor bewoning, exploitatie of verhuur.

---

## Co-housing

Een woonvorm waarbij meerdere huishoudens hun hoofdverblijfplaats hebben in een gebouw waarbij elk over een eigen privéruimte beschikt in een woning, appartement of unit, maar daarnaast gezamenlijk gebruikmaken van gedeelde ruimtes en voorzieningen binnen één perceel, met een bewuste gemeenschapsstructuur en onderlinge afspraken over beheer en organisatie die valt buiten de wetgevingen voor de Vereniging van Mede-eigenaars.

---

## Dagwaarde

Beurs-, markt- of vervangingswaarde van een verzekerd voorwerp op de dag van het schadegeval.

---

## Expert

Naargelang het geval de *expert* van PNP en/of de *expert* gemandateerd door de *verzekeringnemer*.

---

## Gevaar

Zie *verzekerd gevaar*

---

## Gekwalificeerde dienst voor elektronisch aangetekende bezorging

Hiermee wordt bedoeld de dienst in de zin van artikel 3.37 van Verordening (EU) nr.910/2014 van het Europees Parlement en de Raad van 23 juli 2014 betreffende elektronische identificatie en vertrouwensdiensten voor elektronische transacties in de interne markt en tot intrekking van Richtlijn 1999/93/EG.

---

## Houten chalet

Een *houten chalet* is een woning waarvan het constructiemateriaal van wanden, gevels en/of dak hoofdzakelijk hout is en waarvan de wanden niet opgebouwd zijn uit een dubbele wand opgetrokken in hout met een geïsoleerde spouw.

---

## Huisdieren

Gedomesticeerde, handtamme dieren die door de *verzekerde*, voor private doeleinden, in of bij de woning worden gehouden en verzorgd, voor hun nut of voor hun gezelligheid. Competitie- en fokwaarde wordt niet vergoed.

---

## Inwonen

*Inwonen* betekent in een hoofdverblijf wonen met personen die aan elkaar verbonden zijn, omdat er een echte en structurele levensgemeenschap evenals een echte band van genegenheid tussen hen bestaat. Samenwonen met als voornaamste motief om kosten te delen is niet hetzelfde als *inwonen*.

---

## Kelder

Een *kelder* is elk vertrek waarvan de vloer zich bevindt op meer dan 50 cm onder het niveau van de hoofdingang en die leidt naar de woonvertrekken van het gebouw, met uitzondering van de lokalen die blijvend als *woonruimte* of voor de uitoefening van een beroep zijn ingericht.

---

## Kunstglas

Dit is glas dat speciaal vervaardigd of bewerkt is met een artistiek of decoratief doel zoals glas-in-lood, gebrandschilderd glas, geëtsd of gezandstraald glas, glaskunstwerken, designramen of wandpanelen, enz.

---

## Kunstvoorwerpen

Zijn unieke objecten die door een kunstenaar zijn gemaakt en die als voortbrengsel van beeldende kunst of kunstnijverheid worden beschouwd. Deze voorwerpen hebben een esthetische en/of culturele waarde, vaak bedoeld om te bewonderen, te bewaren of te verzamelen. Dit kunnen bijvoorbeeld schilderijen, beeldhouwwerken, tekeningen, gravures, etsen, lithografieën, tapisserieën, unieke keramiek, email op koper, en door kunstenaars gemaakte foto's zijn.

---

## Motorrijtuig

Motorrijtuigen zijn voertuigen bestemd om zich over de grond te bewegen en door een mechanische kracht worden aangedreven. Onder mechanische kracht wordt spierkracht niet verstaan. In kader van deze polis wordt bedoeld: alle motorrijtuigen met minimum 2 wielen (of meer) of met een cilinderinhoud van 50 cc of meer zoals personenwagens, bestelwagens, vrachtwagens, autobussen, moto's, trikes, quads, motorboten, mobilhomes evenals trekcaravans en alle andere aanhangwagens met een Maximaal Toegelaten Massa van meer dan 750 kg (zoals bijvoorbeeld een marktswagen).

---

## Multi-mediat toestellen

Hieronder wordt begrepen: desktop, laptop, tablet, smartphone, headphones, smartwatches, spelconsoles, VR-bril en andere *multi-mediat toestellen* voor recreatief gebruik.

---

## Ontploffing en Implosie

Is een plotselinge en hevige uitzetting of inkrimping van gassen of dampen.

---

## Overlopen of opstuwen van de openbare riolen

Dit wordt veroorzaakt door het abnormaal plots en snel stijgen van het water, door atmosferische neerslag, een *storm*, het smelten van sneeuw of ijs of door een *overstroming*.

---

## Overstroming

Dit is het buiten de oevers treden van waterlopen, meren, vijvers en zeeën, ten gevolge van atmosferische neerslag, het afvloeien van water wegens onvoldoende absorptie door de grond ten gevolge van atmosferische neerslag, het smelten van sneeuw of ijs, een dijkbreuk of een vloedgolf, alsmede de *aardverschuivingen of grondverzakkingen* die eruit voortvloeien.

De oorspronkelijke *overstroming* en elke *overstroming* binnen de 168 uren na de daling en het weer op normaal peil komen van de waterlopen, meren, vijvers en zeeën, worden beschouwd als één enkele *overstroming*.

---

## PNP

PNP is de gevolmachtigde onderschrijver van P&V Verzekeringen cv, met maatschappelijke zetel te 1210 Brussel, Koningstraat 151, verzekeringsonderneming toegelaten onder code NBB nr. 0058.

Behalve voor de afhandeling van de schadegevallen binnen de waarborg rechtsbijstand wordt de cv P&V Verzekeringen vertegenwoordigd door haar gevolmachtigde onderschrijver Piette & Partners nv, met zetel te 8500 Kortrijk, Casinoplein 6, toegelaten onder code FSMA nr. 0448.811.575.

---

## Regelmatige bewoning

*Regelmatige bewoning* betekent dat het gebouw niet meer dan 120 nachten onbewoond is, waarvan hoogstens 60 opeenvolgende, dit binnen de 12 maanden die het schadegeval voorafgaan.

AV-Brand-06.2026 - Pagina 49 van 52

---

## Slijtage

De waardevermindering van een verzekerd voorwerp rekening houdend met de ouderdom en het gebruik, de frequentie en de kwaliteit van het onderhoud ervan.

---

## Slotvast

Een gebouw, lokaal of ruimte wordt als *slotvast* beschouwd wanneer alle toegangsdeuren en ramen die geopend kunnen worden, zijn afgesloten met een degelijk en functionerend slot zodra het pand wordt verlaten of buiten gebruik is. Dit houdt in dat:

- deuren afgesloten zijn met een sleutel, grendel of ander mechanisch sluitwerk dat alleen met een sleutel of code kan worden geopend;
- ramen die geopend kunnen worden, vergrendeld zijn met een ingebouwd of aanvullend slot;
- eventuele toegangspoorten of garages op een vergelijkbare wijze vergrendeld zijn.

Een ruimte die niet op deze wijze is afgesloten, wordt niet als *slotvast* beschouwd.

---

## Sneeuw- of ijsdruk

De druk die uitgeoefend wordt:

- 1) door een ophoping van sneeuw of ijs;
- 2) door het vallen, het glijden of de verplaatsing van een compacte hoeveelheid sneeuw of ijs.

---

## Soft mobility

De milieuvriendelijke, niet- of licht-gemotoriseerde vormen van transport die hoofdzakelijk gebaseerd zijn op menselijke kracht zoals (elektrische) fietsen en steps, rolstoelen en rollators, skateboards enz.

---

## Storm

De orkanen of andere stormwinden, die binnen een straal van 10 km rond het aangeduide gebouw, vernieling, breuk of schade veroorzaken aan:

- hetzij tegen deze winden verzekerbare constructies;
- hetzij andere goederen die aan die winden een weerstand bieden gelijkwaardig aan de weerstand van de verzekerde goederen;

of een wind die, volgens het dichtst bijgelegen waarnemingsstation van het K.M.I., een topsnelheid van ten minste 80 km per uur haalt.

---

## Terrorisme

Een clandestien georganiseerde actie met ideologische, politieke, etnische of religieuze bedoelingen, individueel of door een groep uitgevoerd, waarbij geweld wordt gepleegd op personen of de economische waarde van een materieel of immaterieel goed geheel of gedeeltelijk wordt vernield, ofwel om indruk te maken op het publiek, een klimaat van onveiligheid te scheppen of de overheid onder druk te zetten, ofwel om het verkeer of de normale werking van een dienst of een onderneming te belemmeren.

---

## Tuinmeubilair

Onder *tuinmeubilair* wordt verstaan: tafels, stoelen, opbergkasten, barbecue, trampoline, zetels, ligzetels, kussens en parasols.

---

## Verankerd

Een voorwerp is *verankerd* indien het geheid is in de grond en/of vastgemaakt aan het gebouw en/of vastgemaakt aan funderingen. Het is er onlosmakelijk mee verbonden en kan niet zonder schade worden losgemaakt.

---

## Verkoopwaarde

De prijs van het verzekerde voorwerp die de *verzekerde* normaal zou krijgen mocht het voorwerp op de dag van het schadegeval te koop worden aangeboden op de nationale markt.

---

## Verzameling

Een *verzameling* is een reeks van bij elkaar horende voorwerpen die beschouwd worden als 1 voorwerp in kader van deze polis.

---

## Verzekeraar

Elke persoon of onderneming die als contractspartij verzekeringsovereenkomst(en) aanbiedt, ongeacht de beroepshoedanigheid van deze persoon en ongeacht of bij het afsluiten van de overeenkomst gebruik wordt gemaakt van actuariële technieken.

---

## Verzekerd gevaar

Elke onzekere, accidentele én toekomstige gebeurtenis die in de verzekeringsovereenkomst uitdrukkelijk aangeduid is als een gedekt risico.

---

## Verzekerden

Als *verzekerden* worden beschouwd:

- de *verzekeringnemer*; de *inwonende* personen, ook als die tijdelijk elders verblijven; hun personeel in de uitoefening van de functies;
- de genodigden van de *verzekeringnemer*;
- de personen die in het kader van *co-housing* op hetzelfde adres permanent verblijven en die met naam worden vermeld in de Bijzondere Voorwaarden van de polis;
- de lasthebbers en de vennoten van de *verzekeringnemer* in de uitoefening van hun functies;
- elke andere persoon die in onderhavige overeenkomst als *verzekerde* wordt aangeduid;
- de naakte eigenaar(s) indien de *verzekeringnemer* de hoedanigheid van vruchtgebruiker heeft of vice versa;
- de mede-eigenaars voor zover de overeenkomst werd gesloten door de vereniging van de mede-eigenaars.

---

## Verzekeringnemer

De natuurlijke persoon of de rechtspersoon die de verzekeringspolis afsluit.

---

## Verzekeringsvoorstel

Een formulier dat uitgaat van de *verzekeraar* en in te vullen door de *verzekeringnemer* met het doel de *verzekeraar* in te lichten over de aard van de verrichting en over de feiten en de omstandigheden die voor gegevens zijn voor de beoordeling van het risico.

---

## Voorwerpen met een verzamelwaarde

Zijn objecten die, los van hun oorspronkelijke gebruikswaarde, een bijzondere waarde hebben gekregen omdat ze door verzamelaars gezocht, gewaardeerd en vaak verhandeld worden. Deze waarde ontstaat door factoren zoals zeldzaamheid, historische of culturele betekenis, esthetiek, ouderdom, of de mate waarin ze deel uitmaken van een bepaalde collectie of verzamelhobby.

---

## Vrijstelling

Het gedeelte van de schade dat door de *verzekerde* bij een schadegeval zelf gedragen wordt.

---

## Waarden

Dit zijn muntstukken, bankbiljetten, zegels, aandelen, obligaties, kasbons, waardepapieren en vooraf genaamtekende cheques.

---

## Werkelijke waarde

De *nieuwwaarde* onder aftrek van *slijtage*.

---

## Wettelijk samenwonende partner

De echtgeno(o)t(e) of de persoon die:

- Samenwoont op hetzelfde hoofdverblijfplaats als de verzekeringnemer, of
- De persoon die een verklaring van wettelijke samenwoning heeft afgelegd bij de burgerlijke stand van de gemeente, of
- De persoon Ingeschreven staat in het bevolkingsregister of vreemdelingenregister op hetzelfde adres.

---

## In kader van het eigen EVALUATIESYSTEEM tot kapitaalbepaling van het gebouw, hanteren we volgende definities:

---

### Poolhouse

Een bijgebouw dat zich meestal in de onmiddellijke nabijheid van het huis of een privézwembad bevindt. Het wordt doorgaans niet als hoofdverblijfplaats gebruikt, maar als een functionele en/of creatieve aanvulling bij een woning. Het wordt vaak gebruikt als kleed- en doucheruimte, als opbergplaats voor zwembadmateriaal, als ontspanningsruimte of als overdekte lounge of buitenkeuken.

---

### Tiny house

Is een volwaardige compacte woning met een kleine ecologische voetafdruk, bedoeld voor duurzaam en minimalistisch wonen, waarvoor - net als bij traditionele woningen - een vergunning vereist is wanneer ze permanent worden bewoond in Vlaanderen.

---

### Wooncontainer

Dit is een prefab-woonunit die gebaseerd is op een containerstructuur (bijvoorbeeld een zeecontainer of modulaire containerconstructie), die is omgebouwd of ontworpen voor ontspanningsdoeleinden.

---

### Woonruimte

Een ruimte waar men op duurzame wijze woont, slaapt of leeft.